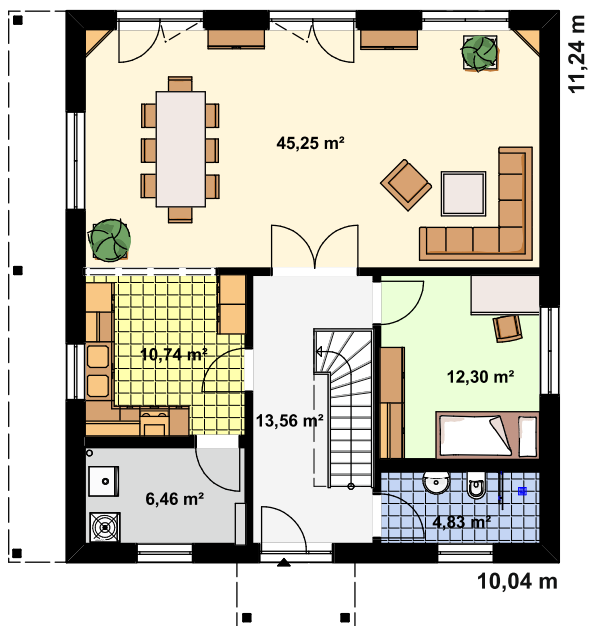


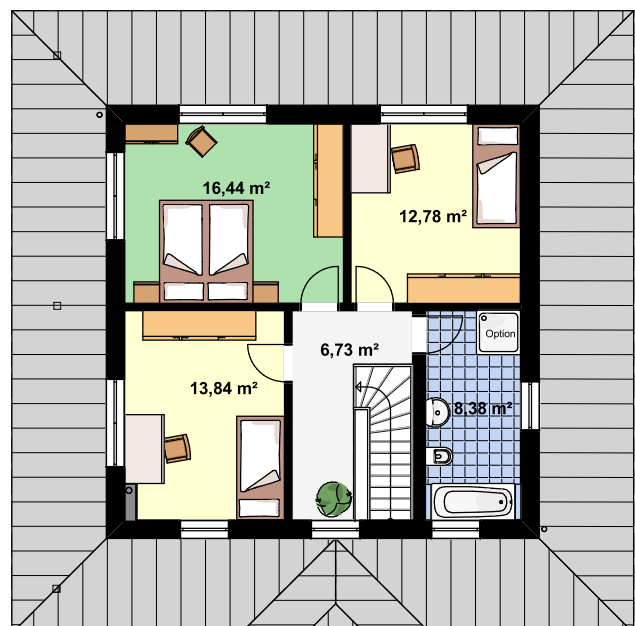


Preis wie abgebildet:
281.110,- €

Extras inklusive:
farbiger Außenputz hell



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Dachgeschoss



Außenmaße:	Nettogrundfläche nach DIN:	Wohnfläche nach WoFIV:
Länge: 11,24 m	EG 93,15 m ²	EG 91,58 m ²
Breite: 10,04 m	DG 58,16 m ²	DG 58,16 m ²
	Gesamt 151,31 m²	Gesamt 149,74 m²

- 5 Wohnräume (ohne Küche, Bäder, Flure, WCs und HWR)
- Walmdach, (Neigung: 22°)

Grundpreis "EBH Standard" inkl. Thermobodenplatte (ohne Extras)

Technik EBH Standard:	280.500,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 55:	284.500,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-1:	290.400,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-2:	293.600,- €

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Rollläden mit Elektroantrieb (EG):	5.650,- €
Rollläden mit Elektroantrieb (DG):	5.150,- €

Entfernungszuschlag:

abhängig vom Bauort, nicht im Hauspreis enthalten

