



Preis wie abgebildet:
207.630,- €

Extras inklusive:

dunkel engobierte Dachziegel, außen folierte Fenster- und Haustürprofile, teilweise farbiger Außenputz dunkel



Außenmaße: **Nettogrundfläche nach DIN:** **Wohnfläche nach WoFIV:**
Länge: 15,04 m **Gesamt 105,03 m²** **Gesamt 105,03 m²**
Breite: 10,04 m

- 4 Wohnräume (ohne Küche, Bäder, Flure, WCs und HWR)
- Walmdach, (Neigung: 25°)

Grundpreis "EBH Standard" inkl. Thermobodenplatte (ohne Extras)

Technik EBH Standard:	204.800,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 55:	208.700,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-1:	215.200,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-2:	214.500,- €

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Rollläden mit Elektroantrieb (ohne schräge Fenster):	6.450,- €
Dachverlängerung Eingang:	nicht angeboten
Walmvordach Eingang:	nicht angeboten
Sattelvordach Eingang:	nicht angeboten
Überdachte Terrasse:	enthalten
Carport 3,5 m:	11.420,- €
Carport 6,0 m:	16.000,- €

Entfernungszuschlag:

abhängig vom Bauort, nicht im Hauspreis enthalten

