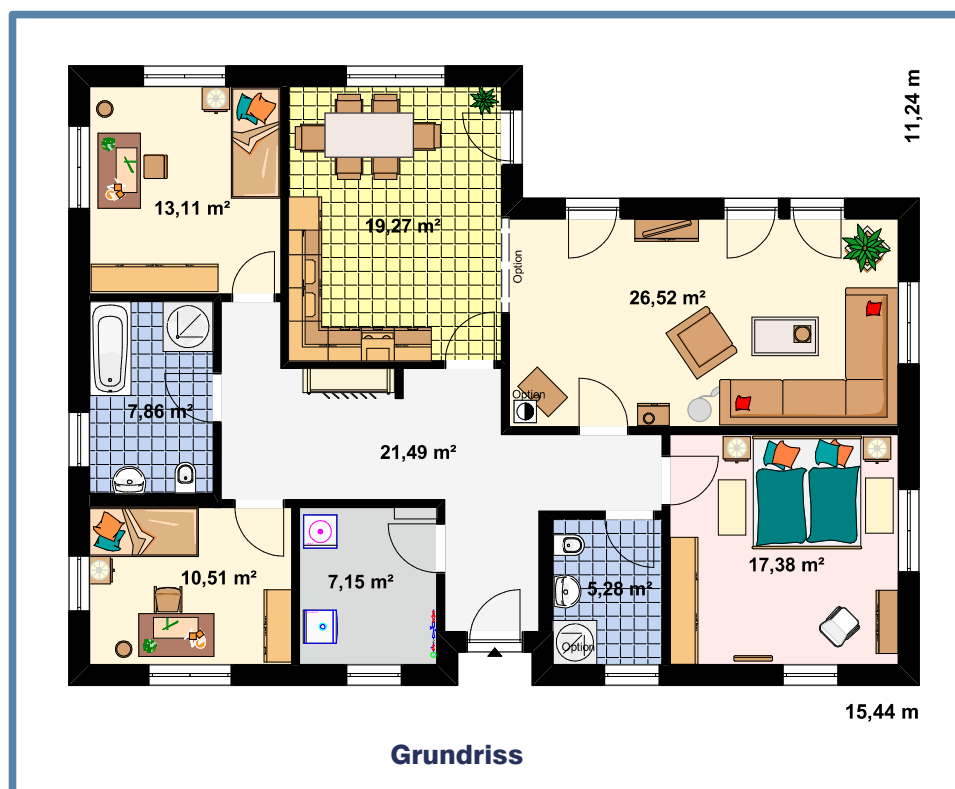




Preis wie abgebildet:
244.320,- €

Extras inklusive (ohne Klapppläden):
waagerechte Holzfassade, dunkel engobierte Dachziegel



Außenmaße: **Nettogrundfläche nach DIN:** **Wohnfläche nach WoFIV:**
 Länge: 15,44 m **Gesamt 128,56 m²** **Gesamt 128,56 m²**
 Breite: 11,24 m

- 4 Wohnräume (ohne Küche, Bäder, Flure, WCs und HWR)
- Stauraum in Dach: 53,70m²
- Walmdach, (Neigung: 28°)

Grundpreis "EBH Standard" inkl. Thermobodenplatte (ohne Extras)

Technik EBH Standard:	239.100,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 55:	243.000,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-1:	250.300,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-2:	249.600,- €

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Rollläden mit Elektroantrieb (ohne schräge Fenster):	9.020,- €
Dachverlängerung Eingang:	860,- €
Walmvordach Eingang:	5.440,- €
Sattelvordach Eingang:	5.070,- €
Überdachte Terrasse:	nicht angeboten
Carport 3,5 m:	nicht angeboten
Carport 6,0 m:	nicht angeboten

Entfernungszuschlag:

abhängig vom Bauort, nicht im Hauspreis enthalten

