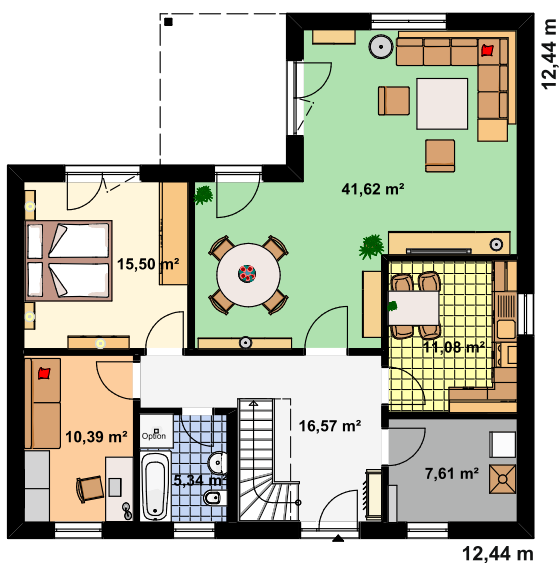




Preis wie abgebildet:
285.250,- €

Extras inklusive:
dunkel engobierte Dachziegel, Schornstein komplett



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Dachgeschoss



Außenmaße:	Nettogrundfläche nach DIN:	Wohnfläche nach WoFIV:
Länge: 12,44 m	EG 108,10 m ²	EG 105,03 m ²
Breite: 12,44 m	DG 81,74 m ²	DG 68,96 m ²
	Gesamt 189,84 m²	Gesamt 173,99 m²

- 6 Wohnräume (ohne Küche, Bäder, Flure, WCs und HWR)
- Satteldach, (Neigung: 40°)

Grundpreis "EBH Standard" inkl. Thermobodenplatte (ohne Extras)	
Technik EBH Standard:	278.200,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 55:	282.100,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-1:	288.800,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-2:	293.500,- €
Weitere Ausstattungsmerkmale:	
Rollläden mit Elektroantrieb (EG):	5.290,- €
Rollläden mit Elektroantrieb (DG, ohne schräge Fenster):	3.530,- €
Dachverlängerung Eingang (1 Dachziegel):	860,- €
Walmvordach Eingang:	5.440,- €
Sattelvordach Eingang:	5.070,- €
Entfernungszuschlag:	
abhängig vom Bauort, nicht im Hauspreis enthalten	

