



Hausdaten:

Außenmaße: 8,40 m x 11,24 m
 Nettogrundfläche: 134,93 m² (nach DIN)
 Wohnfläche: 132,94 m² (nach WoFIV)
 Dach: Walmdach 25°
 Grundpreis: 299.100,- Euro
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 309.120,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise Keilstüpschalung
- Glasvordach 2 m
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	299.100,-
---	-----------

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	9.140,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	6.810,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	8.320,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.360,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	2.490,-

