



Hausdaten:

Außenmaße: 8,84 m x 8,84 m
 Nettogrundfläche: 121,35 m² (nach DIN)
 Wohnfläche: 116,85 m² (nach WoFIV)
 Dach: Satteldach 25°
 Grundpreis: 251.000,- Euro
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 261.020,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- farbiger Außenputz hell
- Fensterfaschen
- dunkel engobierte Dachziegel
- Vordach mit drei Stützen

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	251.000,-
EBH Energiestandard 40 Gasbrennwert	245.700,-

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	7.890,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	5.670,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	7.390,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.920,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	2.070,-

