



Hausdaten:

Außenmaße: 12,44 m x 12,52 m
 Nettogrundfläche: 178,87 m² (nach DIN)
 Wohnfläche: 166,23 m² (nach WoFIV)
 Dach: Satteldach 38°
 Grundpreis: 364.100,- Euro
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 377.460,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- 2 franz. Balkone
- Edelstahlschornstein
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	364.100,-
---	-----------

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	12.110,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	7.230,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	7.980,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.360,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	3.570,-

