



Hausdaten:

Außenmaße: 11,84 m x 15,50 m
 Nettogrundfläche: 162,24 m² (nach DIN)
 Wohnfläche: 158,84 m² (nach WoFIV)
 Dach: Walmdach 20°
 Grundpreis: 356.100,- Euro
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 365.460,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Walmvordach
- Fassade teilweise Keilstüpschalung
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	356.100,-
EBH Energiestandard 40 Gasbrennwert	350.600,-

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	10.550,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	7.560,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	7.680,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.170,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	3.440,-

Alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt., Irrtümer vorbehalten.

