



## Hausdaten:

Außenmaße: 15,14 m x 15,24 m  
 Nettogrundfläche: 133,02 m<sup>2</sup> (nach DIN)  
 Wohnfläche: 133,02 m<sup>2</sup> (nach WoFIV)  
 Dach: Satteldach 22°  
 Grundpreis: 289.500,- Euro  
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 293.930,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- farbiger Außenputz
- dunkel engobiierte Dachziegel

### Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	289.500,-
EBH Energiestandard 40 Gasbrennwert	284.100,-

### Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	8.650,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	6.750,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	12.090,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.630,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	3.410,-

Alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt., Irrtümer vorbehalten.

[www.EBH-Haus.de](http://www.EBH-Haus.de)



Grundriss