## **ZWEIFAMILIENHAUS D88-118-WD**





## Hausdaten:

Außenmaße: 8,84 m x 11,84 m
Nettogrundfläche: 165,53 m² (nach DIN)
Wohnung 1: ca. 73 m² (nach DIN)
Wohnung 2: ca. 78 m² (nach DIN)
Wohnfläche: 161,75 m² (nach WoFIV)

Dach: Walmdach 22° Grundpreis: 368.300,- Euro

(inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 371.860,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

• außen folierte Fenster-/Haustürprofile

• farbiger Außenputz hell

• Glasvordach 2 m

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe 368.300,-

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

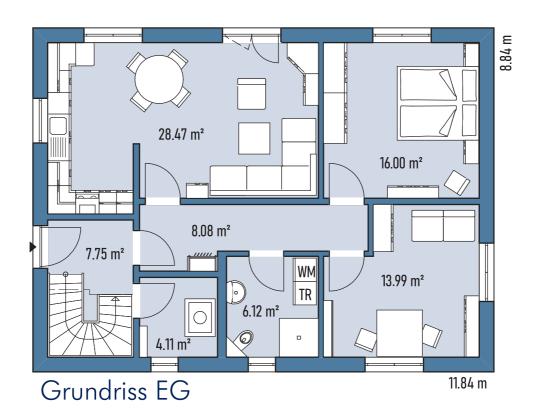
Paket Spachtelung auf GKF (Q2) 11.200,Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche) 5.410,Paket Sanitärobjekte und -armaturen 12.830,Innenschornstein für einen Kamin (firstnah) 7.470,Fenster in VSG (SSK 3/36 dB) 2.390,-

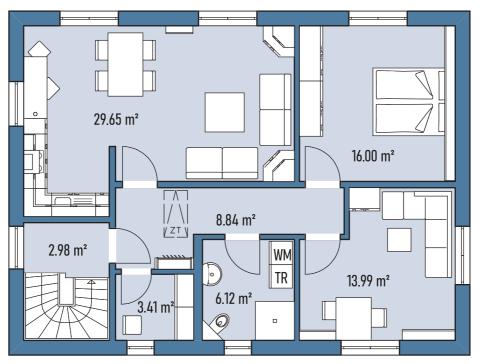
Alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt., Irrtümer vorbehalten.



## **ZWEIFAMILIENHAUS D88-118-WD**







Grundriss DG

