



Hausdaten:

Außenmaße: 9,44 m x 15,44 m
Nettogrundfläche: 120,95 m² (nach DIN)
Wohnfläche: 120,95 m² (nach WoFIV)
Dach: Satteldach 22°
Grundpreis: 271.900,- Euro
(inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 276.160,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- Fassade teilweise Keilstüpschalung
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe 271.900,-

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	8.190,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	5.230,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	8.800,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.770,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.890,-

Grundriss

