



Hausdaten:

Außenmaße: 13,04 m x 13,04 m
Nettogrundfläche: 120,82 m² (nach DIN)
Wohnfläche: 120,82 m² (nach WoFIV)
Dach: Walmdach 25°
Grundpreis: 266.300,- Euro
(inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 270.440,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- dunkel engobierte Dachziegel
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	266.300,-
EBH Energiestandard 40 Gasbrennwert	260.900,-

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Rollläden mit Elektroantrieb (EG)	8.410,-
Rollläden mit Elektroantrieb (OG/DG)	nicht möglich
Fenster Schallschutzklasse 3 (36 dB)	2.210,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.590,-

