



Hausdaten:

Außenmaße: 10,04 m x 13,04 m
 Nettogrundfläche: 100,22 m² (nach DIN)
 Wohnfläche: 100,22 m² (nach WoFIV)
 Dach: Satteldach 20°
 Grundpreis: 237.600,- Euro
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 246.410,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- dunkel engobierte Dachziegel
- Vordach Haustür
- Sonderfarbton Holz Erker (Lärche unbehandelt)
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	237.600,-
---	-----------

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	6.790,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	3.950,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	6.350,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.720,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.840,-

Grundriss

