



## Hausdaten:

Außenmaße: 9,44 m x 11,84 m  
 Nettogrundfläche: 84,41 m<sup>2</sup> (nach DIN)  
 Wohnfläche: 84,41 m<sup>2</sup> (nach WoFIV)  
 Dach: Satteldach 20°  
 Grundpreis: 210.600,- Euro  
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 221.560,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Sonderton Holz Dach
- dunkel engobierte Dachziegel
- Schornstein komplett

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	210.600,-
---	-----------

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	5.720,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	3.930,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	6.350,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.720,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.320,-

Alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt., Irrtümer vorbehalten.

[www.EBH-Haus.de](http://www.EBH-Haus.de)

## Grundriss

