



Hausdaten:

Außenmaße: 9,44 m x 9,44 m
 Nettogrundfläche: 123,31 m² (nach DIN)
 Wohnfläche: 112,65 m² (nach WoFIV)
 Dach: Satteldach 45°
 Grundpreis: 264.200,- Euro
 (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet: 268.980,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

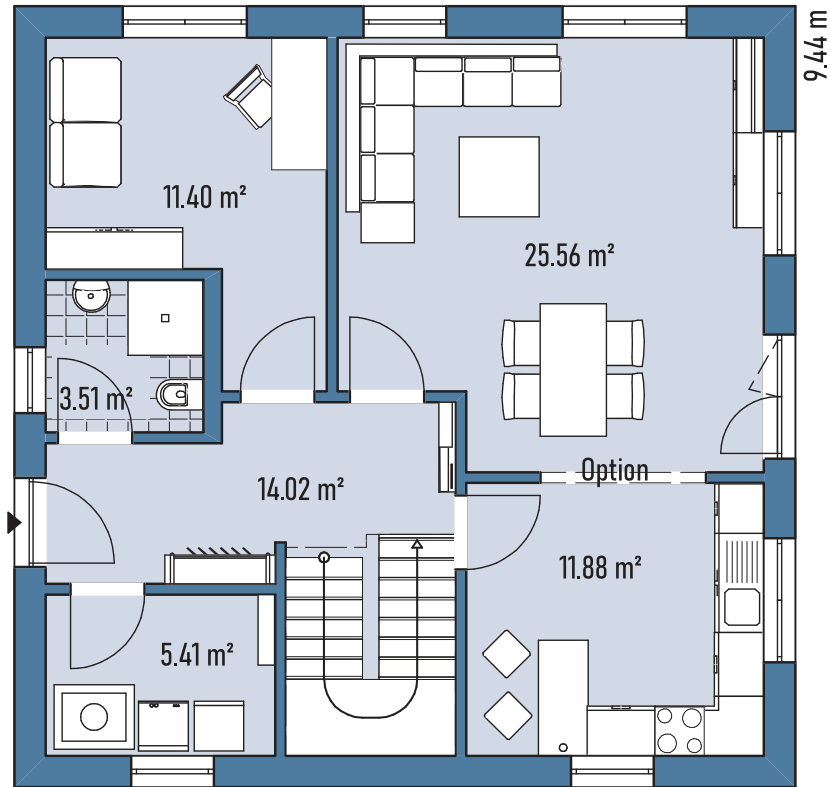
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- teilweise farbiger Außenputz dunkel
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundpreise (Euro inkl. MwSt.):

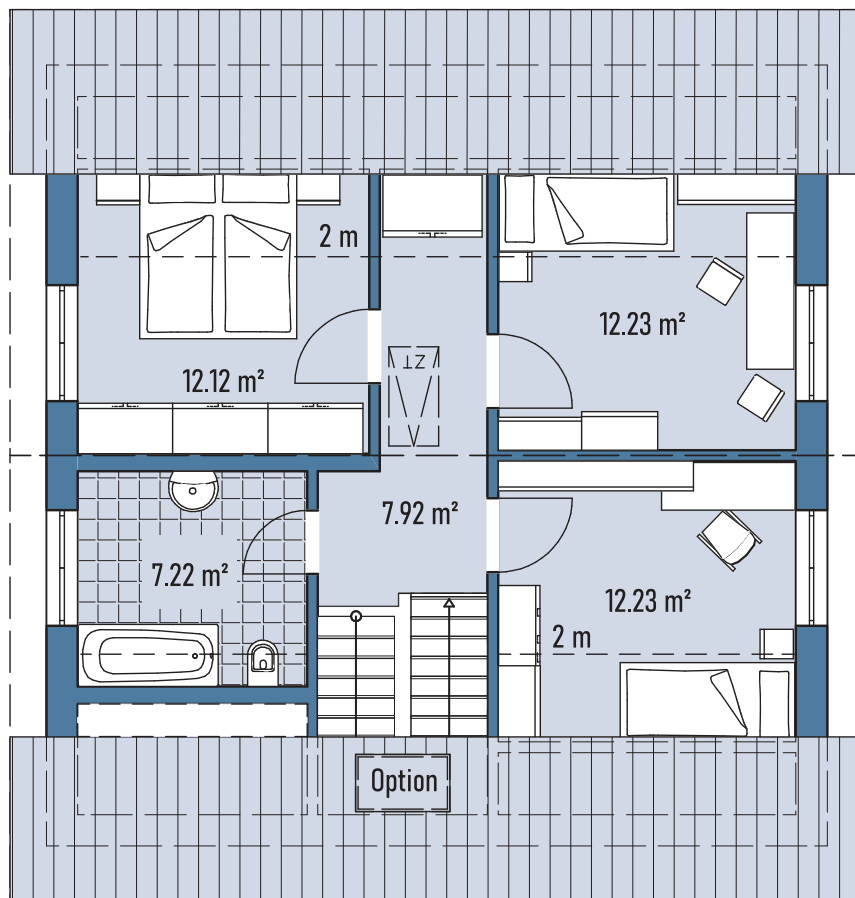
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	264.200,-
---	-----------

Aufpreise (Euro inkl. MwSt.):

Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	8.360,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	4.960,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	9.250,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.410,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.880,-



Grundriss EG



Grundriss DG