EBH Haus®

Energieeffizient • Bezahlbar • Hochwertig

Wir schaffen Standards! OHNE Aufpreis!

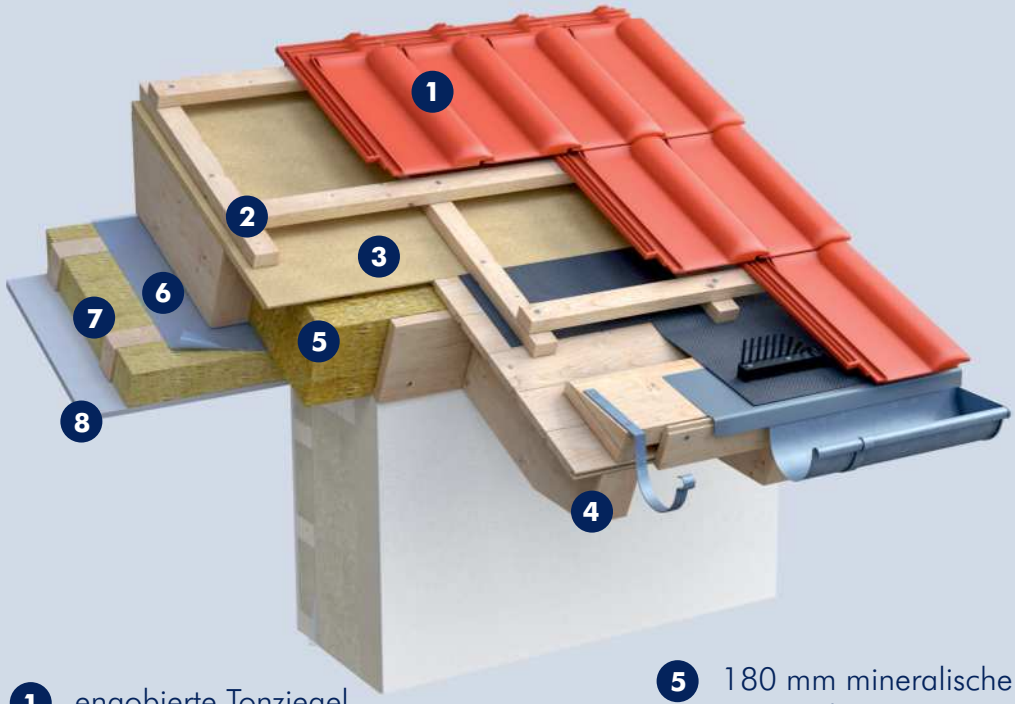
- Bauantrag
- Thermobodenplatte
- Dämmung eines KfW - Effizienzhauses 40 (GEG)
- hochwertige Dreischeibenverglasung (U_{Glas} = 0,5 W/m²K)
- engobierte Tondachziegel

Katalog 2024

EBH Haus GmbH • Senzig • Chausseestraße 67 • 15712 Königs Wusterhausen
Telefon: 03375/902482 • Fax: 03375/902481 • Email: info@ebh-haus.de • Internet: www.ebh-haus.de

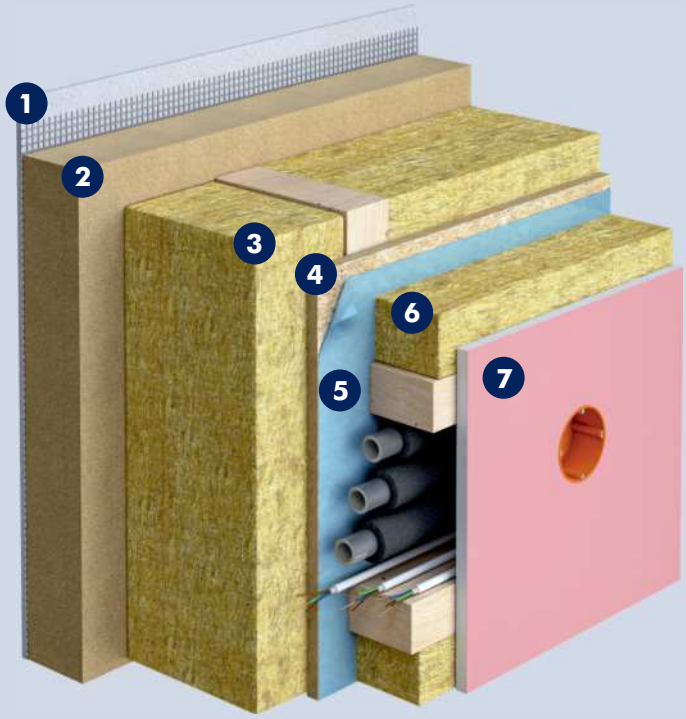
SCHNITTDARSTELLUNG

Aufbau Dach von außen nach innen:



1. engobierte Tonziegel
2. Trag- und Konterlattung 30/50 mm
3. Unterdeckplatte 22 mm Holzfaser, diffusionsoffen
4. bevorzugt Duo-Leimholz 80/180 mm oder KVH
5. 180 mm mineralische Wärmedämmung WLG 035
6. Feuchteschutz
7. Lattung waagerecht 50/80 mm, 80 mm mineralische Wärmedämmung WLG 035
8. Feuerschutzplatte GKF 15 mm

Aufbau Außenwand von außen nach innen:



1. organischer Putz
2. 80 mm Holzfaserdämmplatte
3. bevorzugt Duo-Leimholz 60/180 mm oder KVH, 180 mm mineralische Wärmedämmung WLG 035
4. OSB-Platte 15 mm
5. Feuchteschutz
6. Installationsebene: Lattung waagerecht 50/80 mm, 80 mm mineralische Wärmedämmung WLG 035
7. Feuerschutzplatte GKF 15 mm

EBH Haus Standard	*Marktstandard*
Bodenplatte	
• Thermobodenplatte ohne Wärmebrücken mit vollständiger Sohlendämmung • Sockel gedämmt 10 cm • Buntsteinputz inklusive	• *Betonbodenplatte mit Streifenfundamenten und aufliegendem Dämmestrich (lange Trocknungszeit)* • *Sockeldämmung und Sockelputz als Extraangebot*
Dämmung Außenwände	
• genereller Aufbau für die Erfüllung der Anforderung nach KfW 40 • 180 mm tragende Wandstärke • inklusive innenseitiger Vorsatzschale	• *verschiedene Wandaufbauten bzw. Wandstärken* • *abhängig vom Budget der Bauherren*
Wärmedämmverbundsystem	
• ökologische Dämmplatte 80 mm aus Holzfaserwerkstoff • Verwendung einheimischer Rohstoffe • recyclingfähig	• *erdölbasierende Fassadendämmplatte aus Polystyrol 40 bis 140 mm* • *komplizierte Entsorgung* • *kaum recyclingfähig*
Tragende Holzkonstruktion, Wände, Decken & Dach	
• traditionell errichtete Dachstühle • bevorzugte Verwendung von höherwertigem Duo-/Trio-Leimholz zur Erhöhung der Maßhaltigkeit (sonst KVH)	• *preiswertes Binderdach bis Satteldach* • *Verwendung von sägerauen Bauschnittholz oder Konstruktionsvollholz (KVH)*
Dachdeckung	
• engobierte Tondachziegel • Unterdeckplatte aus Holzfaser • verbesserter Schall- und Wärmeschutz	• *Betondachstein* • *Unterspannbahn*
Lüftung	
• Zu- und Abluftsystem mit hoher Wärmerückgewinnung und anteiliger Warmwasserbereitung aus der Abluft • inklusive Kühlfunktion über die Zuluft	• *Zu- und Abluftsystem mit Wärmerückgewinnung* • *freie Fensterlüftung* • *Fensterfalzlüfter*
Rollläden	
• Fenster mit Aluminium-Rollladen inklusive elektrischem Rollladenmotor mit Taster im Standard	• *Fenster mit Plastik-Rollladen inklusive manueller Rollladenkurbel teilweise im Standard*

WILLKOMMEN!

Herzlich willkommen bei EBH Haus!

Christian Dorst (Geschäftsführer)

Lassen Sie mich Ihnen einige Informationen über unsere Häuser und unser Unternehmen geben:

Seit 1994 baut unser 1992 gegründetes Familienunternehmen Fertighäuser in Holzrahmenbauweise. Gemeinsam mit unserer 1997 in Tschechien gegründeten „Schwesterfirma“ verbessern wir ständig unser EBH-Haus-Bausystem.

Heute wissen wir: Unsere Häuser sind extrem gut wärmegedämmt, langlebig und vor allem nahezu vollständig ökologisch konstruiert. Schon ab dem Jahr 1999 werden EBH Häuser ohne größere Umwelteingriffe in den vorhandenen Boden auf wärmebrückenfreie Thermobodenplatten gebaut.

Bereits seit dem Jahr 2000 verfügt unsere thermische Gebäudehülle standardmäßig über eine komplette Installationsebene auf der Innenseite. Unsere EBH-Haus-Konstruktionen unterschreiten die strengen Anforderungen an den Energiebedarf eines KfW-Effizienzhauses 40 (GEG).

Alle EBH Häuser sind grundsätzlich im Standard mit einer hocheffizienten Heizung (NILAN Compact P AIR oder Viessmann Gasbrennwertgerät) sowie einer Lüftung und Warmwasserbereitung der Firma NILAN ausgerüstet. Die NILAN Compact P - als Herz und Lunge des Hauses - ist ein unkonventionelles Lüftungsgerät, das im Gegensatz zu anderen 100% der Wärme in der Abluft wiedergewinnt. Durch den Gegenstromwärmetauscher wird bis zu 95% der Energie in der Abluft zur Erwärmung der Außenluft zurückgewonnen. Die verbleibende Energie wird von der integrierten Wärmepumpe zur Erzeugung des Warmwassers genutzt. Die Wärmepumpe im Lüftungsteil ist reversibel, was bedeutet, dass sie sowohl die Zuluft erwärmen als auch kühlen kann. Die effiziente NILAN Compact P AIR Luft/Wasser-Wärmepumpe liefert die Energie für die Heizung der Wohnung.

Die tragende Gebäudekonstruktion wird bevorzugt aus Leimholz (Duo/Trio) oder KVH hergestellt. Dies bedeutet eine Erhöhung der Maßgenauigkeit und Formstabilität.

Unsere Bauherren berichten voller Anerkennung immer wieder von ihren sehr niedrigen Heizkosten bei allerbestem Wohnkomfort. Ich meine, dass Ihnen in Zeiten stetig steigender Energiepreise der nachgewiesen niedrige Energieverbrauch unserer Häuser die nötige Sicherheit für Ihre Entscheidung gibt.

Ich bin sicher, Sie finden innerhalb unserer 7 Baureihen mit über 100 unterschiedlichen Baugrößen und vielen interessanten Detaillösungen auch Ihr Wunschhaus.

Natürlich benötigt jedes Haus im Rahmen der statischen Erfordernisse, rechtlichen Vorgaben und Ihrer persönlichen Möglichkeiten seine ganz individuellen Anpassungen. Wir bieten diesen besonderen Service und ermöglichen dadurch eine kostengünstige Gestaltung Ihres ganz persönlichen Traumhauses.

In diesem Sinne freuen wir uns auf eine partnerschaftliche Zusammenarbeit.

Ihr Christian Dorst (Geschäftsführender Gesellschafter) im Namen des gesamten EBH Haus-Teams.

Übrigens: Unsere Firma hat seit ihrer Gründung mehr als 1400 Einfamilienhäuser fertiggestellt.

B82-118-G
Seite 8 • 84 m²

B94-130-G
Seite 15 • 120 m²

A100-100
Seite 21 • 142 m²

B82-130
Seite 9 • 87 m²

A82-94
Seite 16 • 105 m²

A77-112-G
Seite 22 • 146 m²

B94-124-S
Seite 10 • 96 m²

A88-88
Seite 17 • 106 m²

A94-106-G
Seite 23 • 165 m²

B88-130-G
Seite 11 • 100 m²

A94-94
Seite 18 • 123 m²

M71-100
Seite 24 • 108 m²

B88-150-G
Seite 12 • 104 m²

A71-118-G
Seite 19 • 130 m²

M77-106
Seite 25 • 126 m²

P84-166
Seite 13 • 102 m²

A100-94
Seite 20 • 133 m²

M71-112-G
Seite 26 • 134 m²

B94-154
Seite 14 • 120 m²

HAUSÜBERSICHT 2

M77-112-G
Seite 27 • 146 m²

H88-112
Seite 34 • 168 m²

R88-88
Seite 40 • 121 m²

M82-112-G
Seite 28 • 148 m²

H88-124-V1
Seite 35 • 195 m²

R71-112-G
Seite 41 • 134 m²

M88-100-2TE
Seite 29 • 151 m²

H88-124-V2
Seite 36 • 179 m²

R100-100
Seite 42 • 155 m²

M94-109-2TE
Seite 30 • 172 m²

H94-118
Seite 37 • 191 m²

R94-106
Seite 43 • 159 m²

M94-115-G
Seite 31 • 182 m²

R71-100
Seite 38 • 109 m²

R82-82
Seite 44 • 103 m²

H82-106
Seite 32 • 146 m²

R60-124
Seite 39 • 114 m²

R88-124
Seite 45 • 177 m²

H82-112
Seite 33 • 156 m²

S71-100
Seite 46 • 109 m²

S97-106-2G
Seite 53 • 182 m²

D106-137-SD
Seite 59 • 230 m²

S82-94
Seite 47 • 120 m²

D88-118-SD
Seite 54 • 165 m²

D94-186
Seite 60 • 250 m²

S77-106
Seite 48 • 128 m²

D88-118-WD
Seite 55 • 165 m²

D106-139-2G
Seite 61 • 278 m²

S88-97
Seite 49 • 134 m²

D94-121-TE
Seite 56 • 182 m²

Villa Linda
Seite 62 • 164 m²

S71-112-G
Seite 50 • 135 m²

D94-130-G
Seite 57 • 197 m²

Bungalow Eichwalde
Seite 63 • 133 m²

S77-112-G
Seite 51 • 147 m²

D138-157
Seite 58 • 217 m²

Haus Großbeeren
Seite 64 • 180 m²

S100-100
Seite 52 • 156 m²

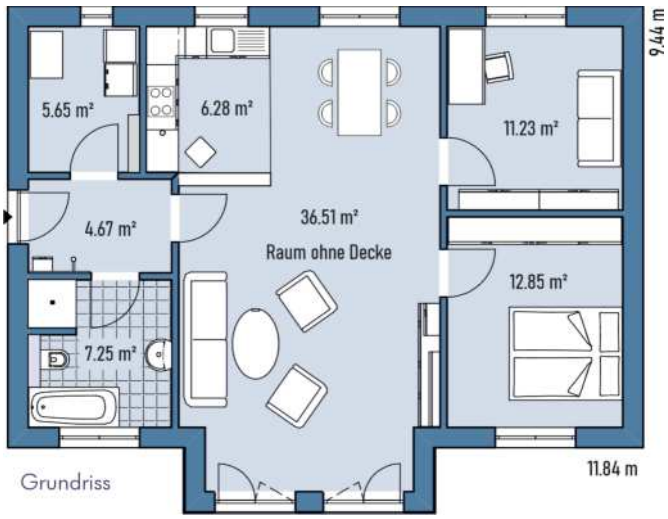
BUNGALOW B82-118-G

Hausdaten:

Außenmaße:	9,44 m x 11,84 m
Nettogrundfläche:	84,41 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 20°
Grundpreis:	204.400,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
215.030,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Sonderton Holz Dach
- dunkel engobierte Dachziegel
- Schornstein komplett



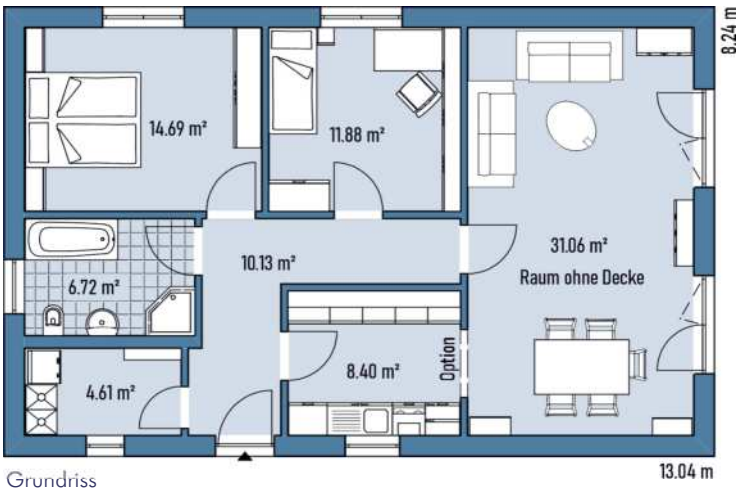
Grundriss

Hausdaten:

Außenmaße:	8,24 m x 13,04 m
Nettogrundfläche:	87,42 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	205.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
210.070,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- dunkel engobierte Dachziegel
- teilweise farbiger Außenputz dunkel
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile



Grundriss

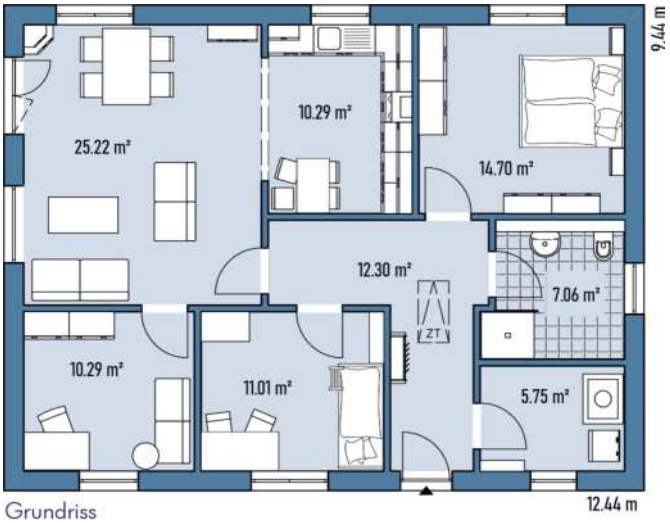
BUNGALOW B94-124-S

Hausdaten:

Außenmaße:	9,44 m x 12,44 m
Nettogrundfläche:	96,61 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 28°
Grundpreis:	218.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
218.700,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Standardausführung



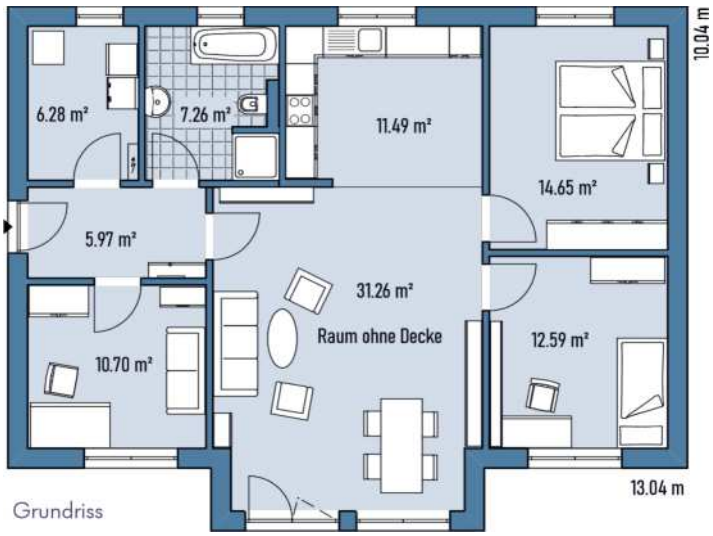
Grundriss

Hausdaten:

Außenmaße:	10,04 m x 13,04 m
Nettogrundfläche:	100,22 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 20°
Grundpreis:	230.600,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
239.150,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- dunkel engobierte Dachziegel
- Vordach Haustür
- Sonderfarbton Holz Erker (Lärche unbehandelt)
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile



Grundriss

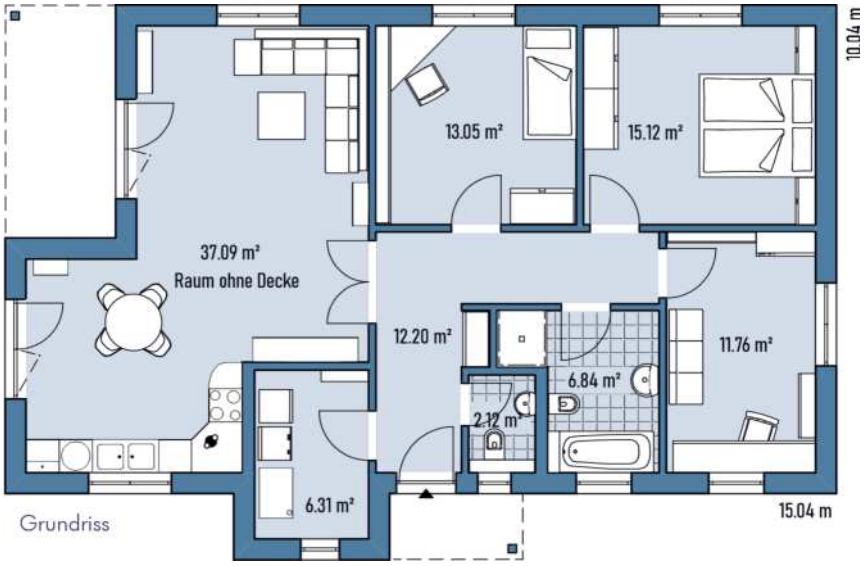
BUNGALOW B88-150-G

Hausdaten:

Außenmaße:	10,04 m x 15,04 m
Nettogrundfläche:	104,59 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 20°
Grundpreis:	250.600,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
255.150,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- teilweise farbiger Außenputz dunkel
- dunkel engobierte Dachziegel



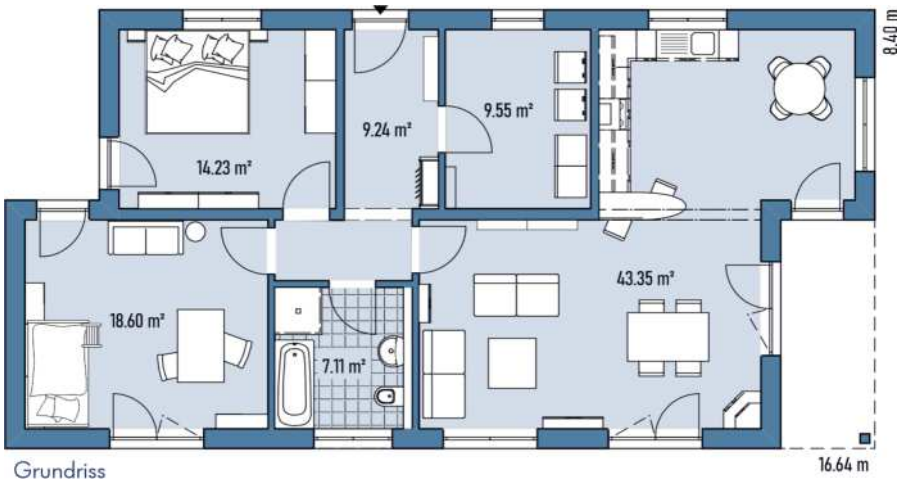
Grundriss

Hausdaten:

Außenmaße:	8,40 m x 16,64 m
Nettogrundfläche:	102,08 m² (nach DIN)
Dach:	Pultdach 25° und 16°
Grundpreis:	258.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
265.400,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- dunkel engobierte Dachziegel
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- außen folierte Fenster- und Haustürprofile



Grundriss

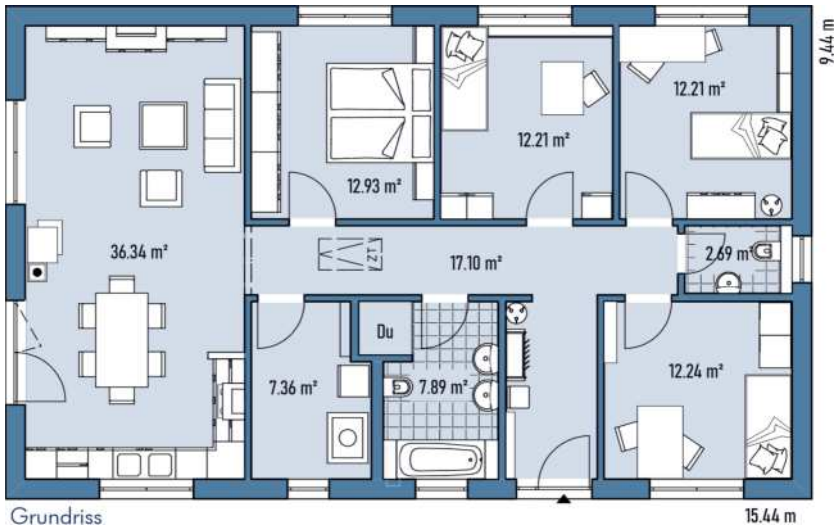
BUNGALOW B94-154

Hausdaten:

Außenmaße:	9,44 m x 15,44 m
Nettogrundfläche:	120,95 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 22°
Grundpreis:	263.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
268.030,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile



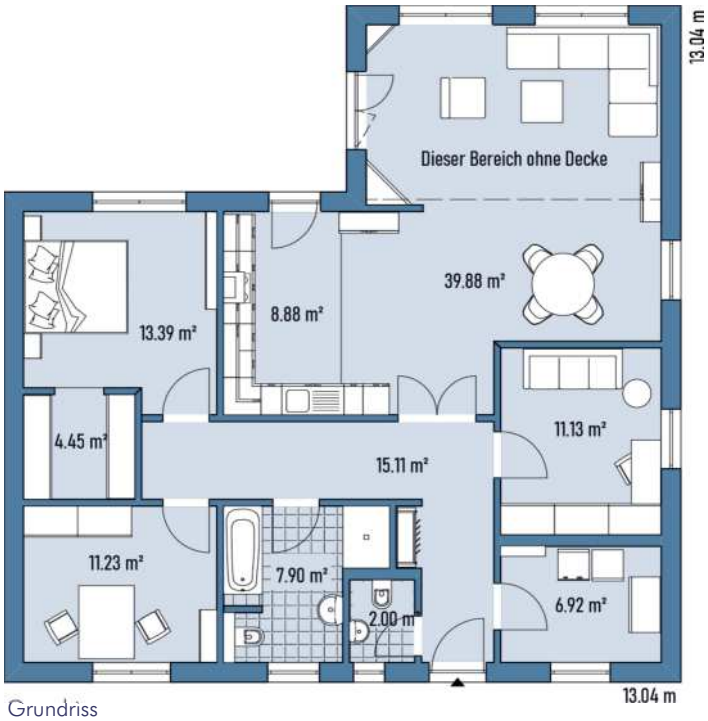
Grundriss

Hausdaten:

Außenmaße:	13,04 m x 13,04 m
Nettogrundfläche:	120,82 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	269.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
273.490,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- dunkel engobierte Dachziegel
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile



Grundriss

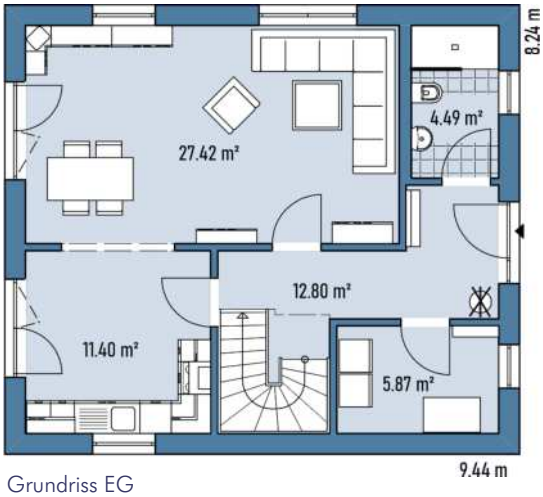
HAUS A82-94

Hausdaten:

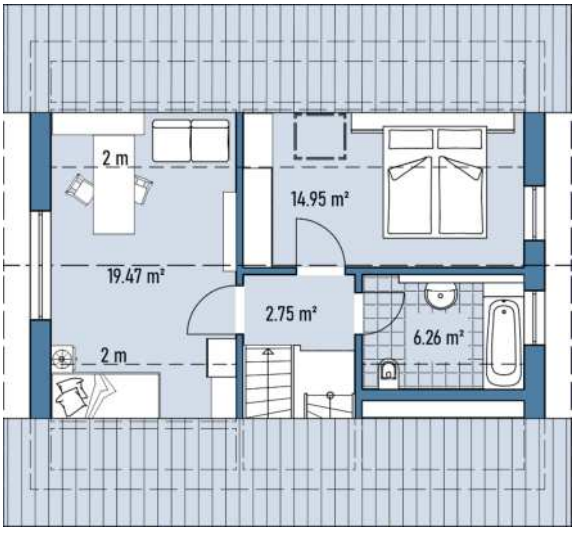
Außenmaße:	8,24 m x 9,44 m
Nettogrundfläche:	105,40 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	227.000,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
240.120,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel
- farbiger Außenputz hell



Grundriss EG



Grundriss DG

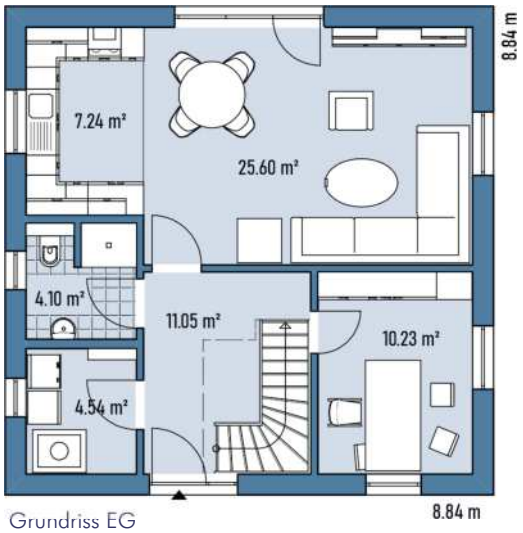
HAUS A88-88

Hausdaten:

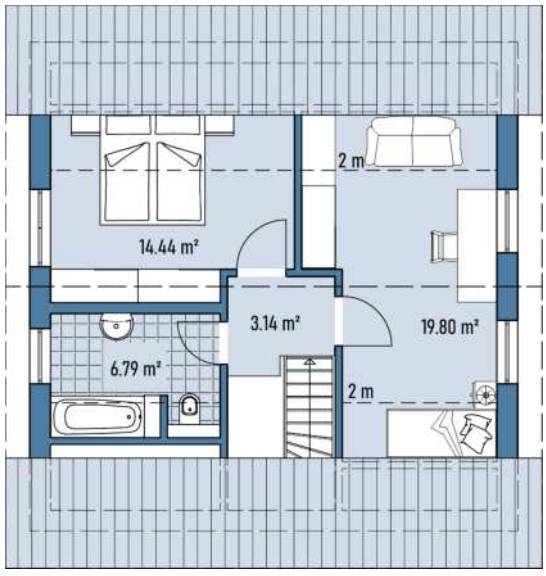
Außenmaße:	8,84 m x 8,84 m
Nettogrundfläche:	106,93 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	229.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
229.300,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Standardausführung



Grundriss EG



Grundriss DG

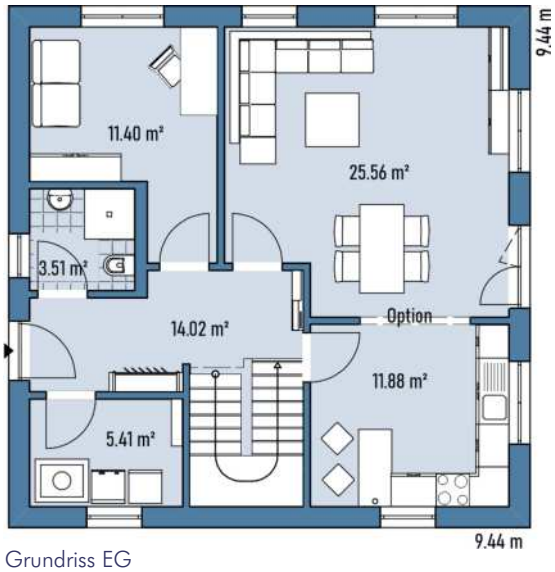
HAUS A94-94

Hausdaten:

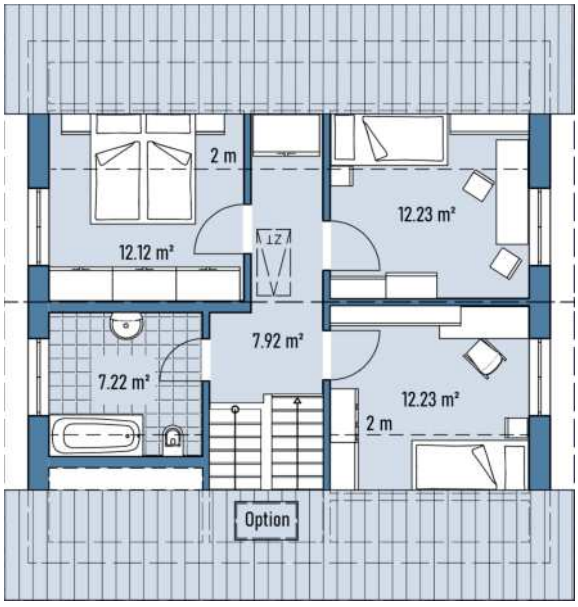
Außenmaße:	9,44 m x 9,44 m
Nettogrundfläche:	123,31 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	256.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
261.140,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- teilweise farbiger Außenputz dunkel
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



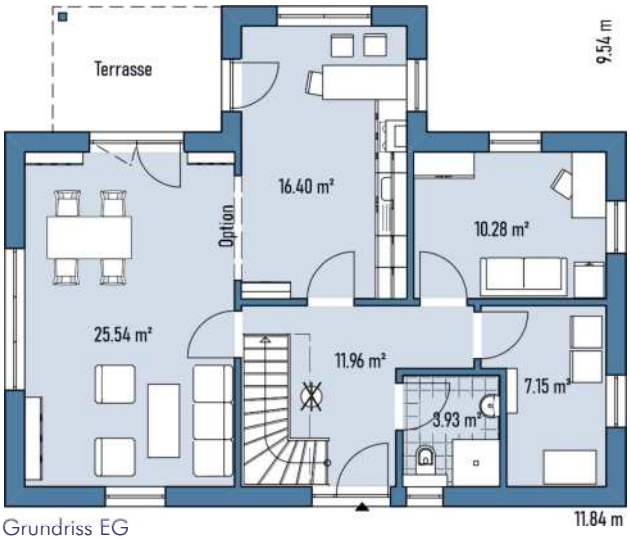
Grundriss DG

Hausdaten:

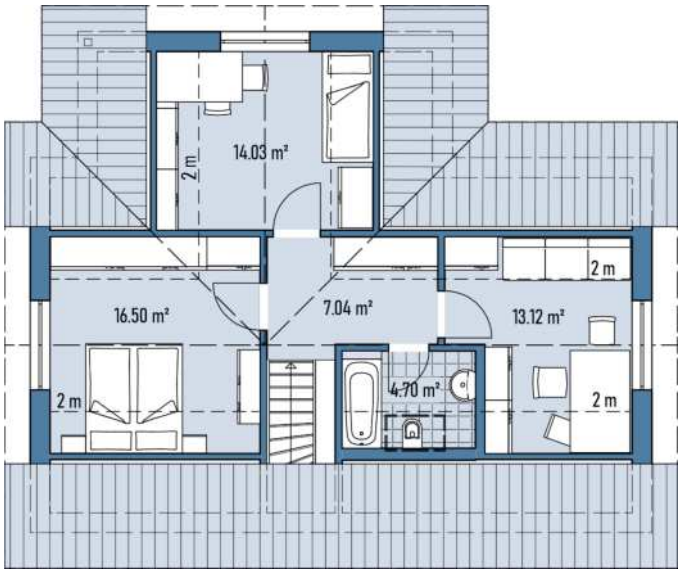
Außenmaße:	9,54 m x 11,84 m
Nettogrundfläche:	130,63 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	277.800,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
282.220,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

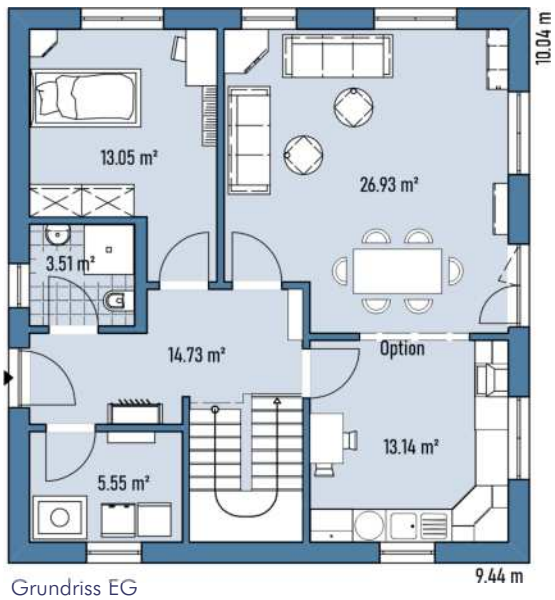
HAUS A100-94

Hausdaten:

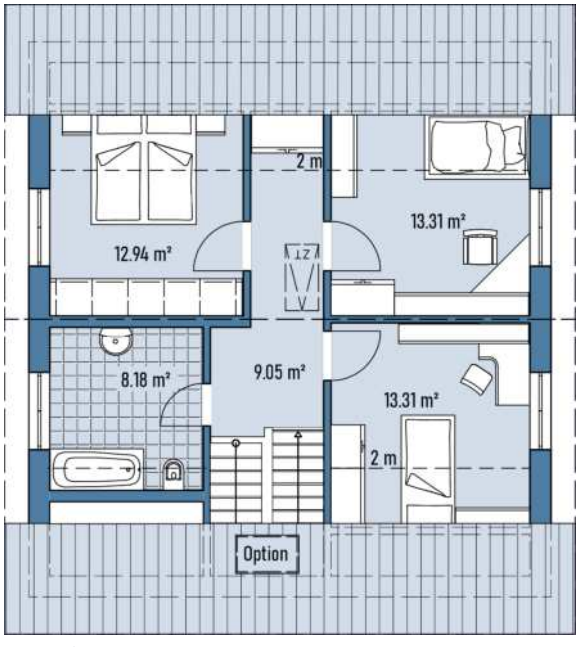
Außenmaße:	10,04 m x 9,44 m
Nettogrundfläche:	133,70 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	268.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
273.490,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Dachflächenfenster 11/9
- waagerechte Keilstülpschalung beide Giebel
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



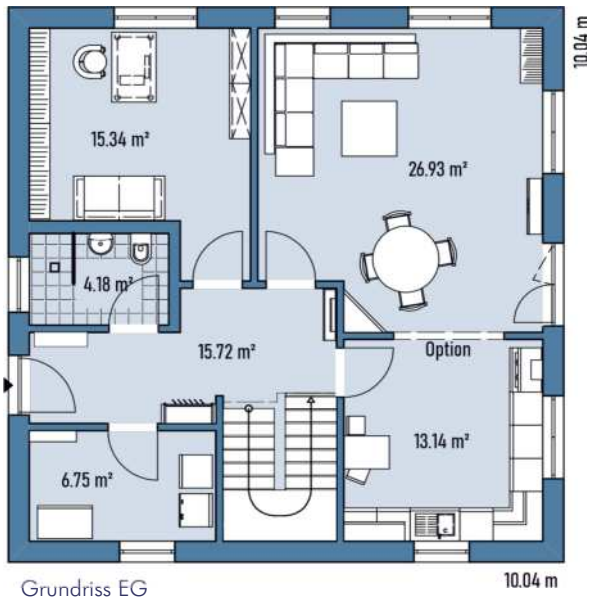
Grundriss DG

Hausdaten:

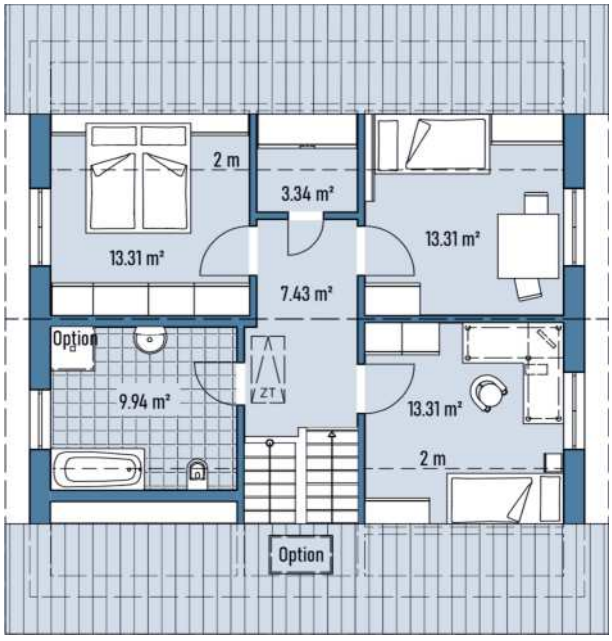
Außenmaße:	10,04 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	142,69 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	281.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
281.920,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- farbiger Außenputz hell



Grundriss EG



Grundriss DG

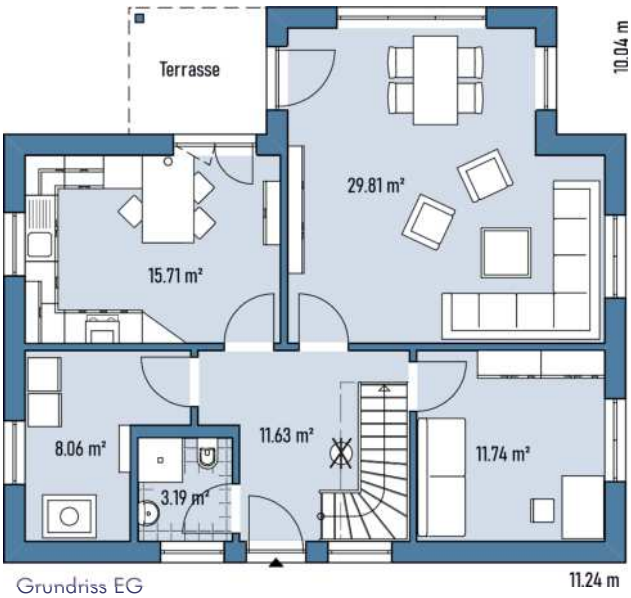
HAUS A77-112-G

Hausdaten:

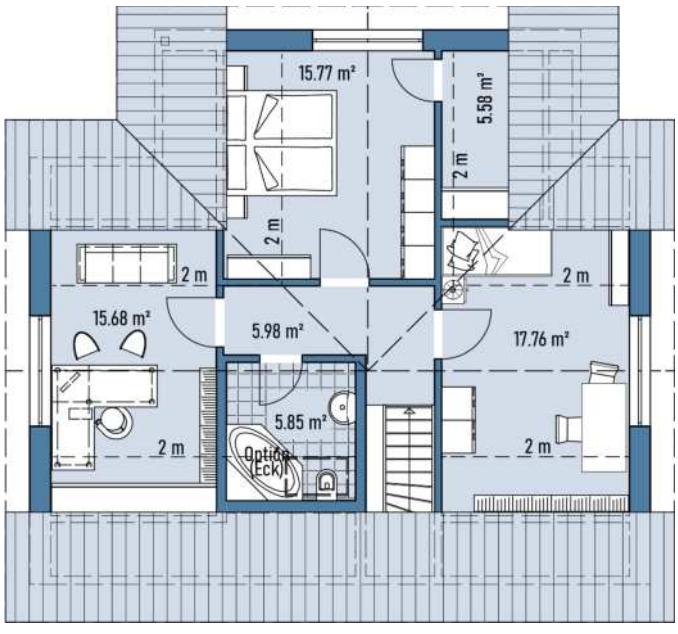
Außenmaße:	10,04 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	146,72 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	297.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
297.500,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Standardausführung



Grundriss EG



Grundriss DG

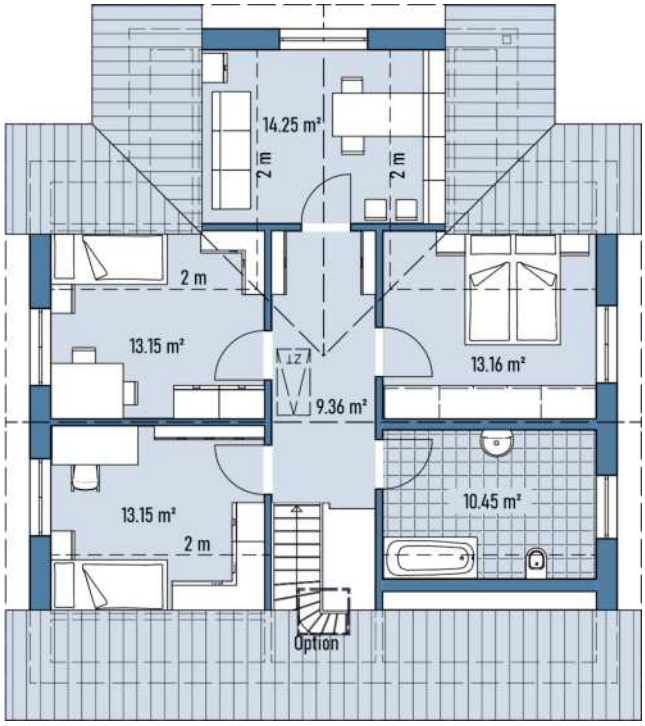
Hausdaten:

Außenmaße:	11,84 m x 10,64 m
Nettogrundfläche:	165,61 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	319.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
324.400,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundriss EG



Grundriss DG

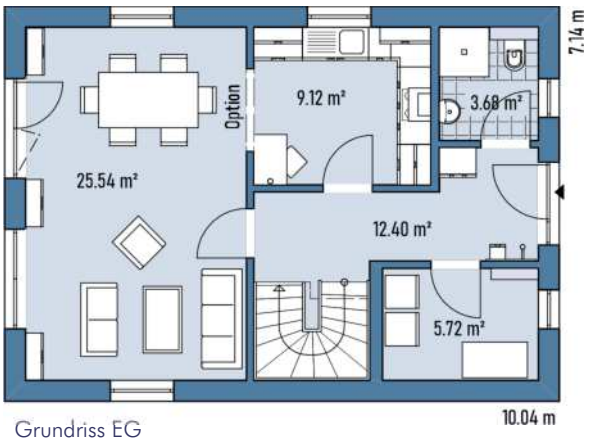
HAUS M71-100

Hausdaten:

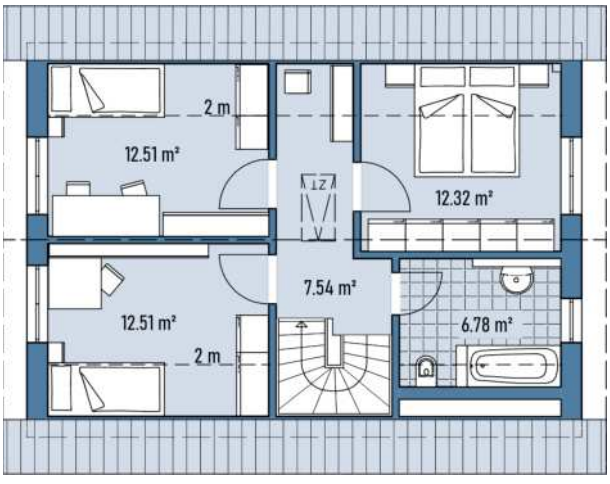
Außenmaße:	7,14 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	108,11 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	228.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
245.360,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- teilweise waagerechte Keilstülpschalung
- Glasvordach Haustür 2 m
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS M77-106

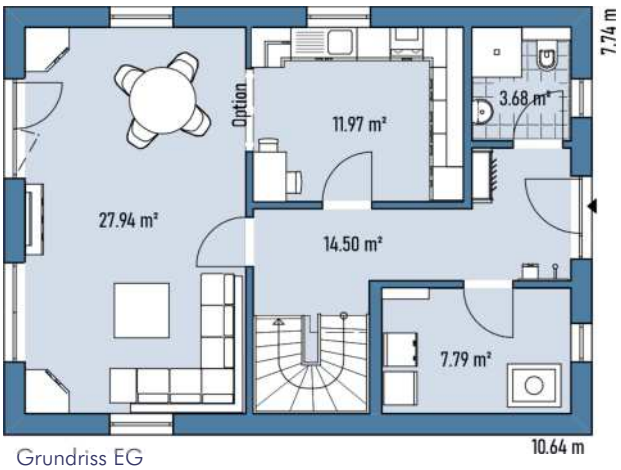
Hausdaten:

Außenmaße:	7,74 m x 10,64 m
Nettogrundfläche:	126,20 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	253.200,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

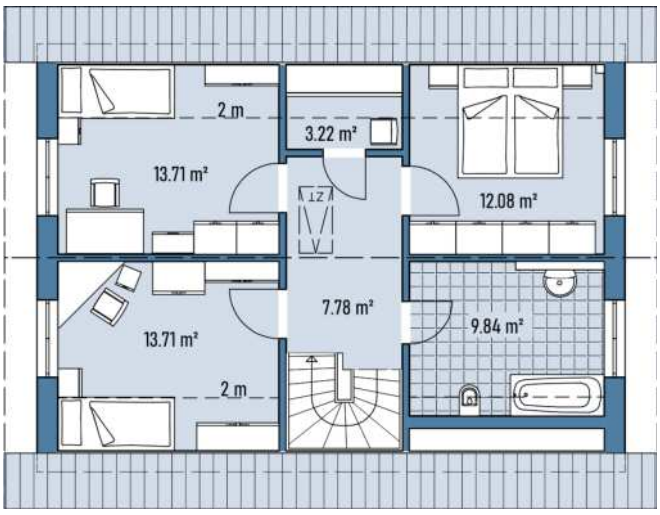
Preis wie abgebildet:
259.430,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- Fassade teilweise dunkel gestrichen
- Dachflächenfenster 11/9
- dunkel engobierte Dachziegel
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile



Grundriss EG



Grundriss DG

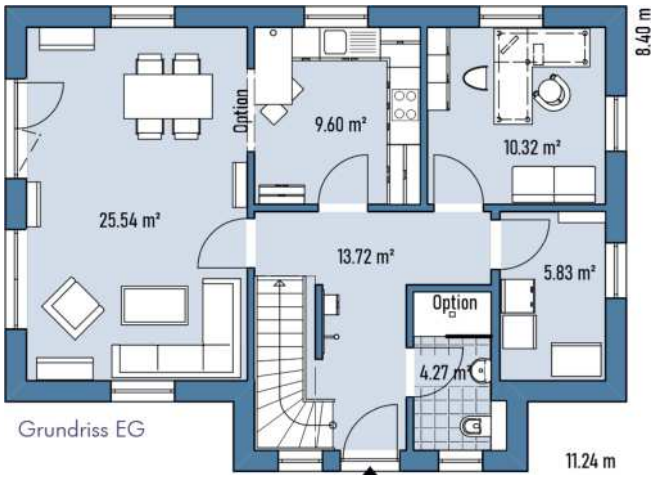
HAUS M71-112-G

Hausdaten:

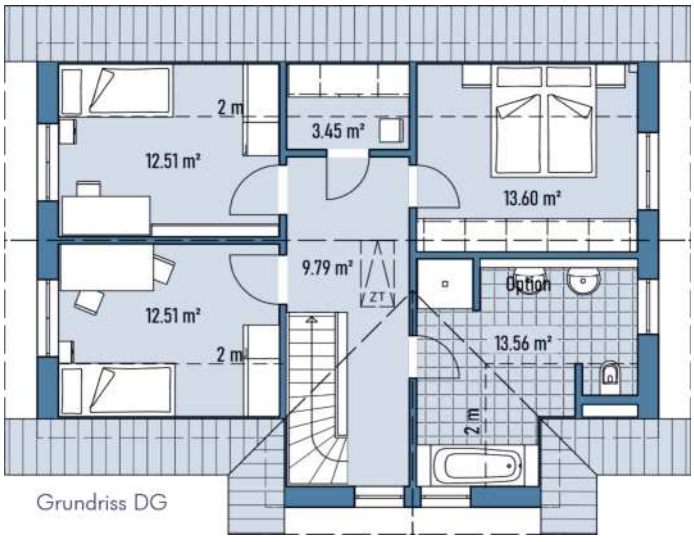
Außenmaße:	8,40 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	134,69 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	277.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
277.100,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Standardausführung



Grundriss EG



Grundriss DG

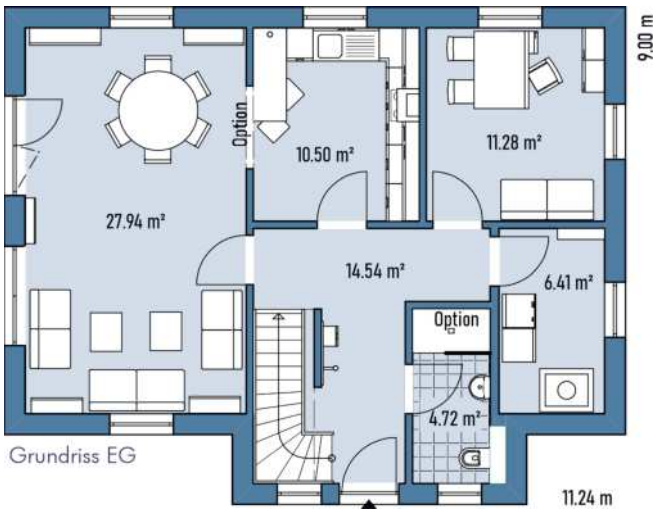
HAUS M77-112-G

Hausdaten:

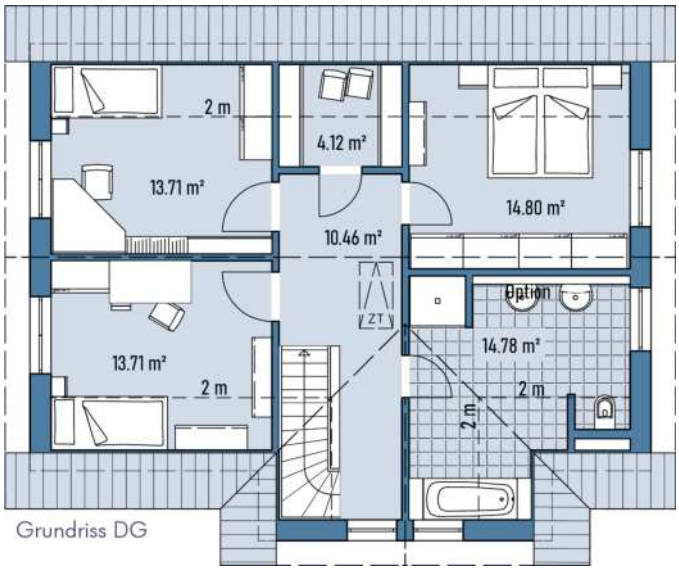
Außenmaße:	9,00 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	146,95 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	291.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
298.200,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- teilweise waagerechte Keilstülpschalung
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS M82-112-G

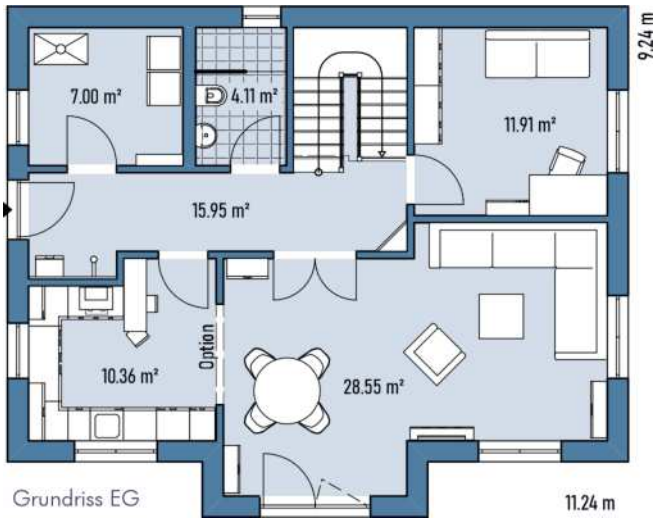
Hausdaten:

Außenmaße:	9,24 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	148,20 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 42°
Grundpreis:	292.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

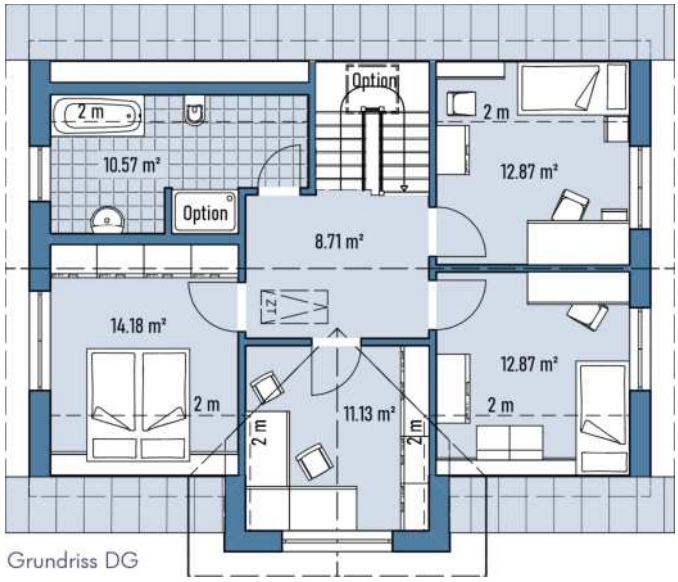
Preis wie abgebildet:
302.400,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- teilweise waagerechte Keilstülpschalung
- Glasvordach Haustür 2 m
- dunkel engobierte flache Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS M88-100-2TE

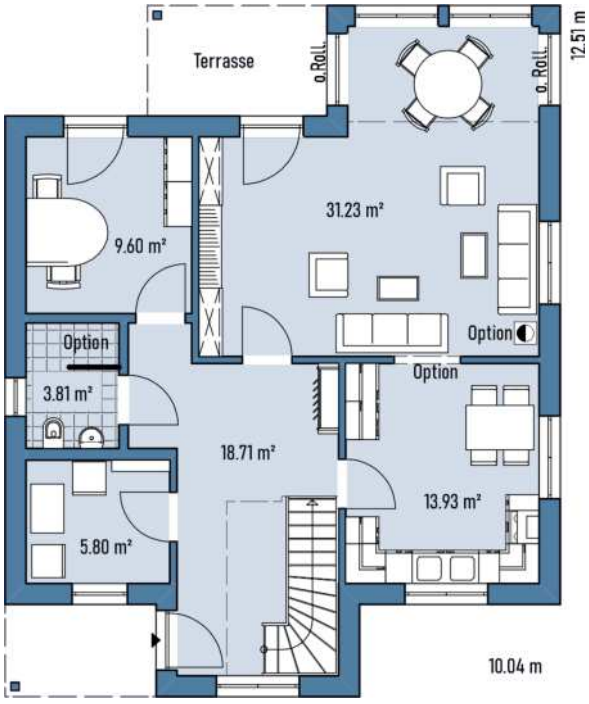
Hausdaten:

Außenmaße:	12,51 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	150,85 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	306.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

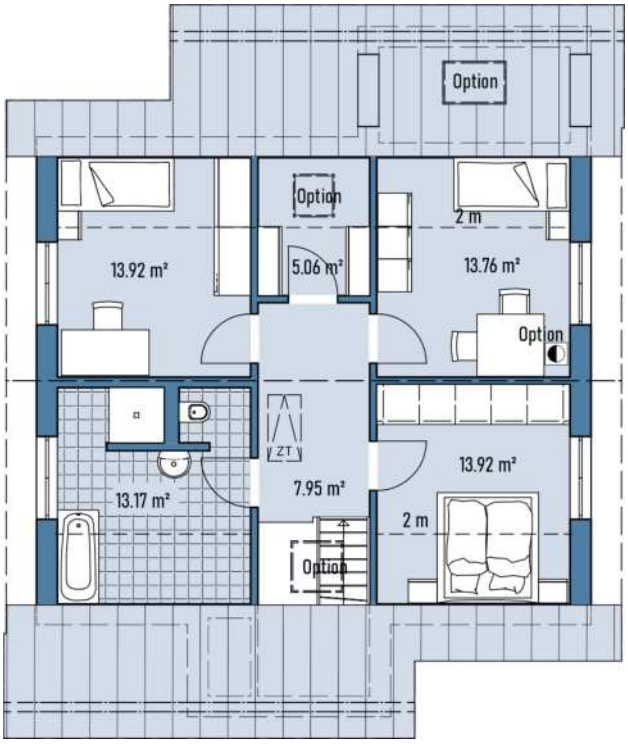
Preis wie abgebildet:
325.630,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- Schornstein komplett
- Fassade teilweise dunkel gestrichen
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Außenfensterbänke in Sonderton Braun
- Dachflächenfenster 7/9, 11/9 & 9/11



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS M94-109-2TE

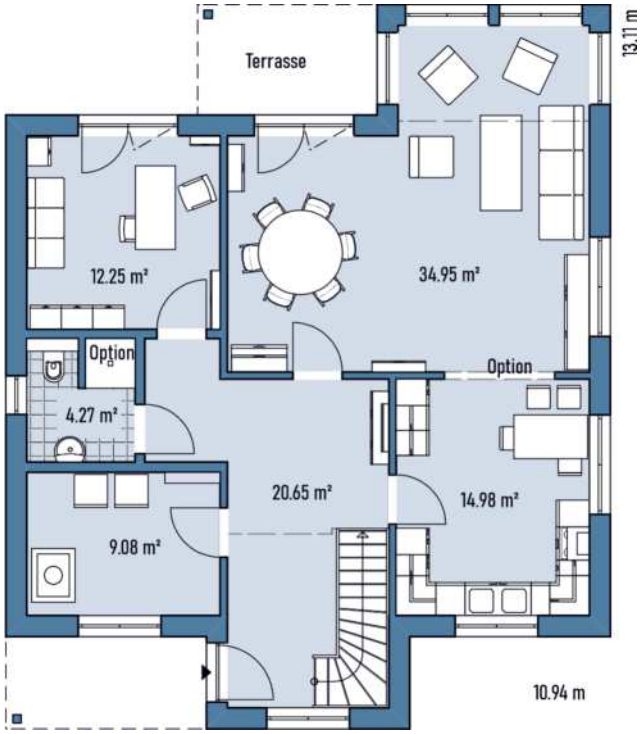
Hausdaten:

Außenmaße:	13,11 m x 10,94 m
Nettogrundfläche:	172,24 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	336.000,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

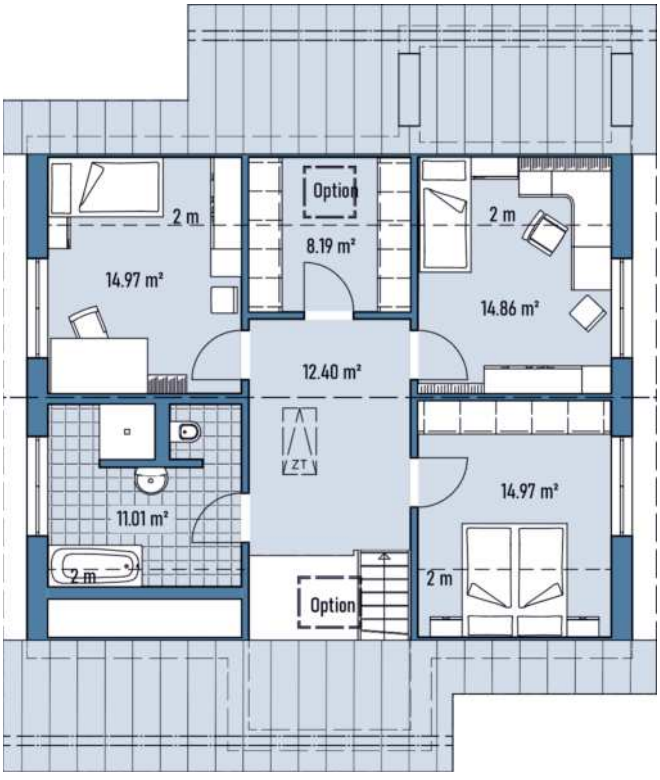
Preis wie abgebildet:
352.890,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- dunkel engobierte Dachziegel
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Sonderfarbton Holz Dachverschalung
- Dachflächenfenster 9/11 & 11/11
- Schornstein komplett



Grundriss EG



Grundriss DG

Hausdaten:

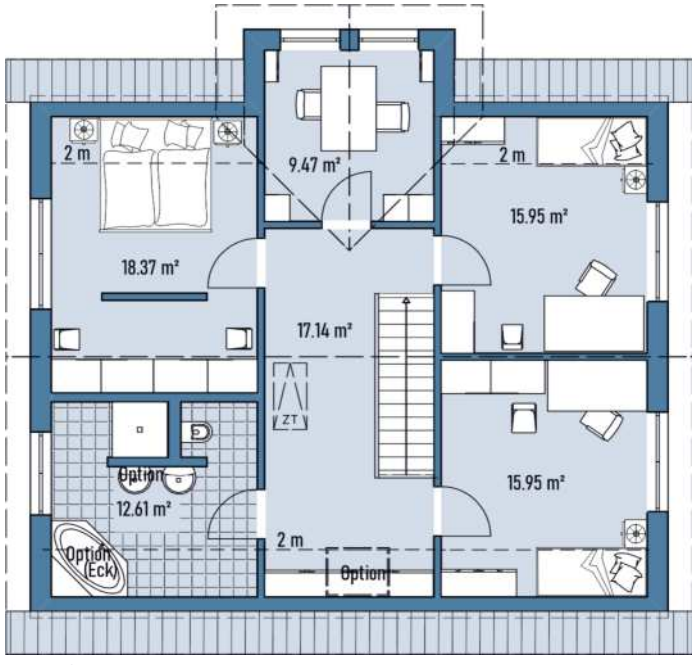
Außenmaße:	10,64 m x 11,54 m
Nettogrundfläche:	182,36 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 42°
Grundpreis:	350.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
362.920,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Sonderfarbton Holz Dach (hell lasiert)
- Dachflächenfenster 11/11
- Sattelvordach Eingang
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundriss EG



Grundriss DG

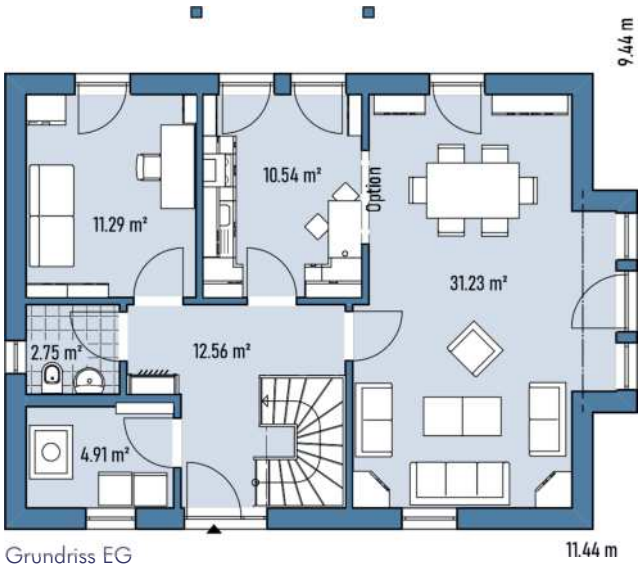
HAUS H82-106

Hausdaten:

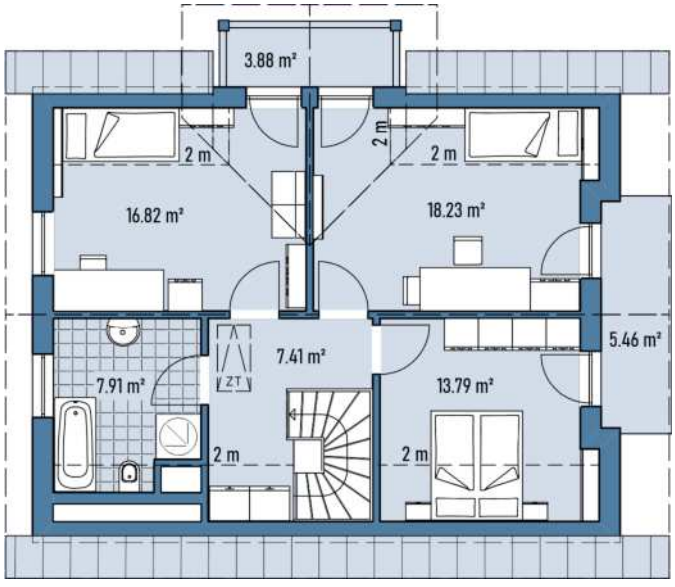
Außenmaße:	9,44 m x 11,44 m
Nettogrundfläche:	146,75 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	297.600,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
303.630,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- teilweise waagerechte Keilstülpschalung
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

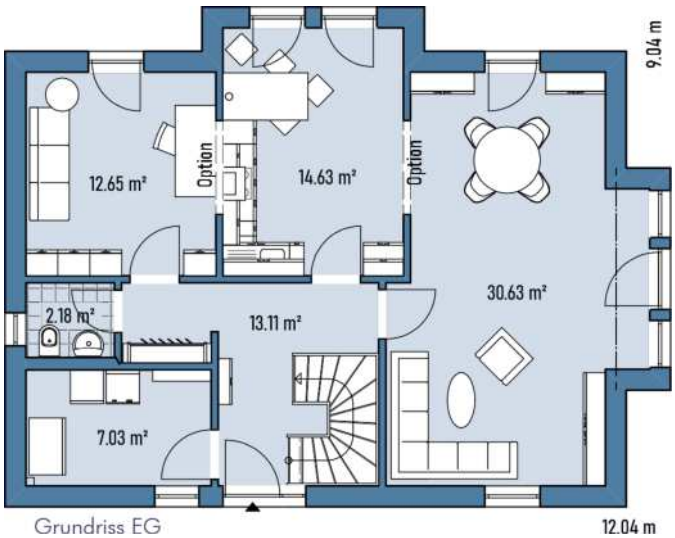
HAUS H82-112

Hausdaten:

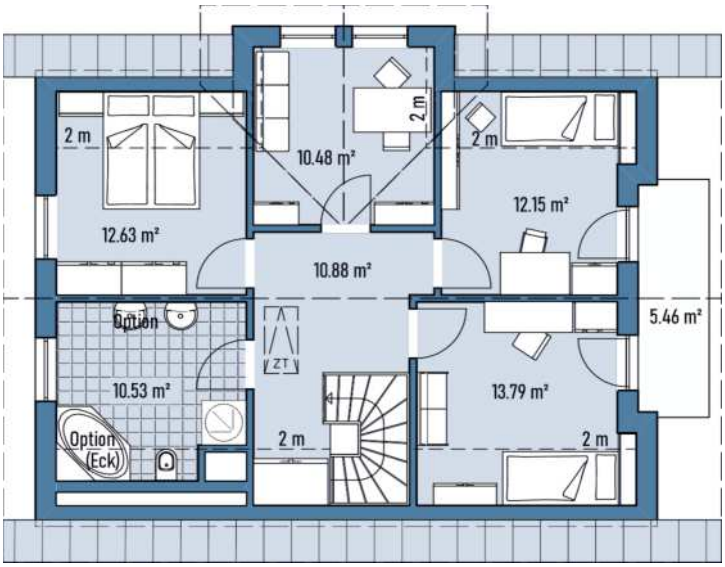
Außenmaße:	9,04 m x 12,04 m
Nettogrundfläche:	156,15 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	307.400,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
313.660,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- farbiger Außenputz hell
- Fassade teilweise dunkel gestrichen
- Glasvordach Haustür 2 m



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS H88-112

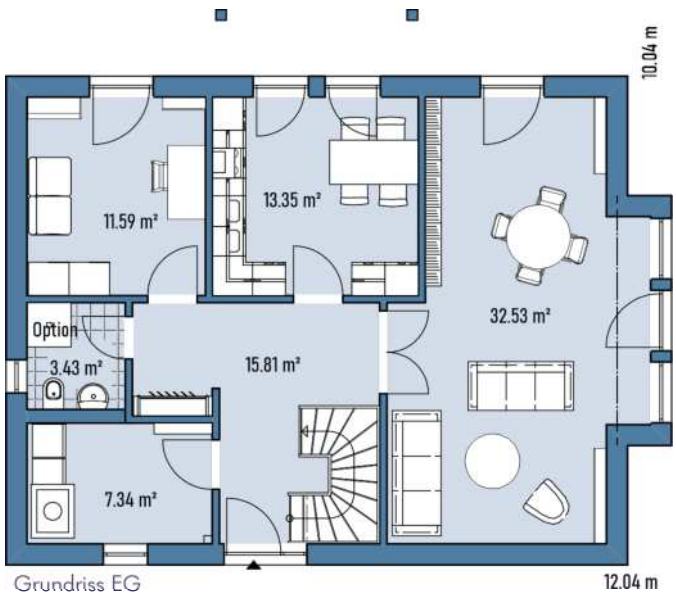
Hausdaten:

Außenmaße:	10,04 m x 12,04 m
Nettogrundfläche:	168,59 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	323.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

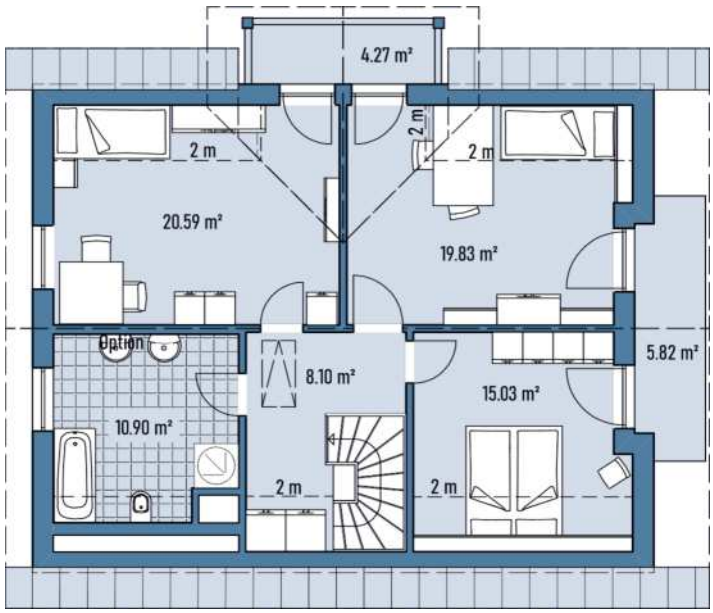
Preis wie abgebildet:
335.690,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- Glasvordach Haustür 2 m
- dunkel engobierte Dachziegel
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- Sonderfarbton Holz Fassade



Grundriss EG



Grundriss DG

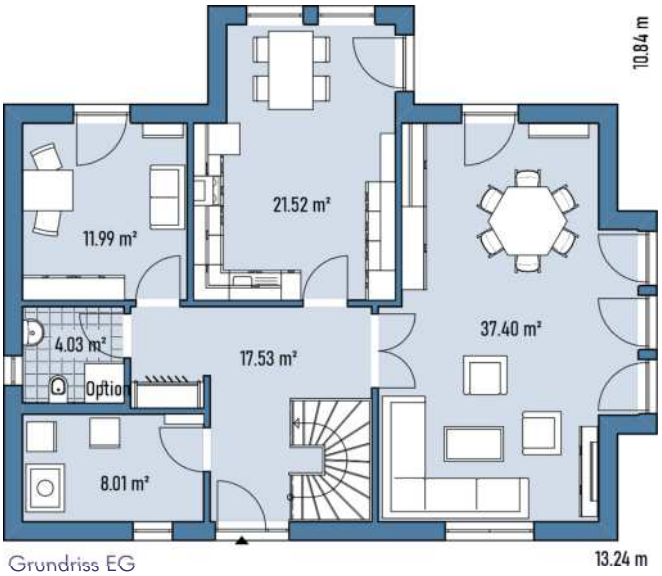
HAUS H88-124-V1

Hausdaten:

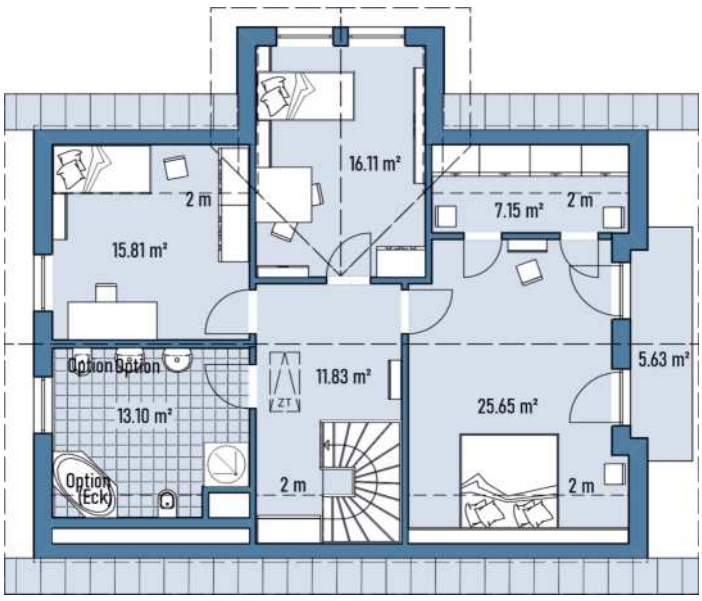
Außenmaße:	10,84 m x 13,24 m
Nettogrundfläche:	195,74 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	358.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
370.520,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Dachverlängerung Terrasse
- farbiger Außenputz dunkel
- Bauchbinde weiß
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

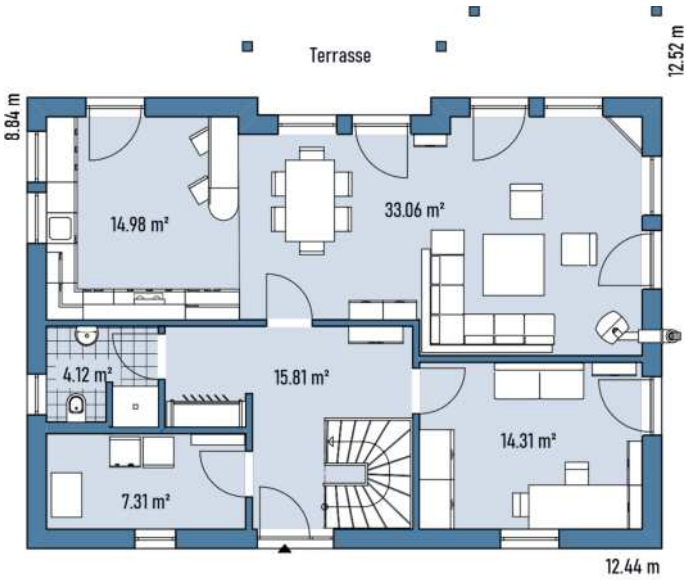
HAUS H88-124-V2

Hausdaten:

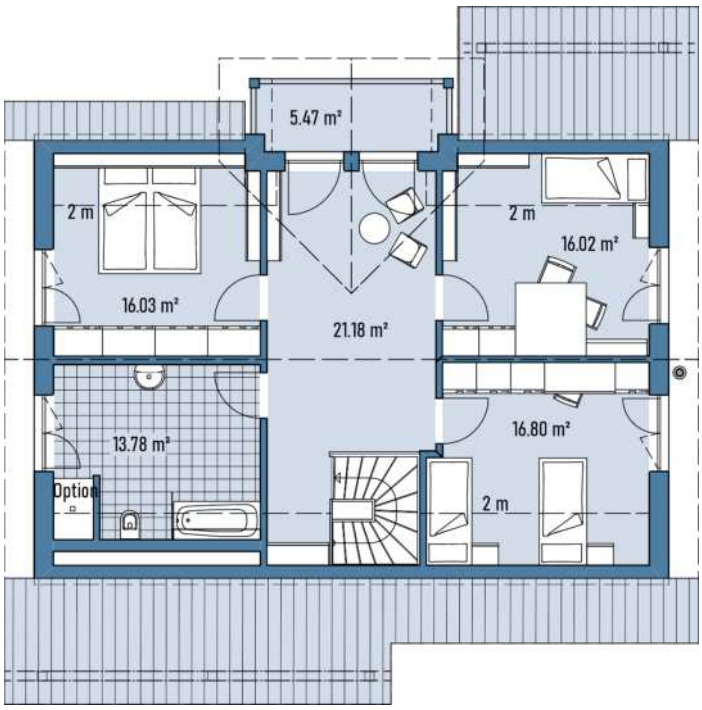
Außenmaße:	12,44 m x 12,52 m
Nettogrundfläche:	178,87 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	353.400,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
366.370,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- 2 franz. Balkone
- Edelstahlschornstein
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

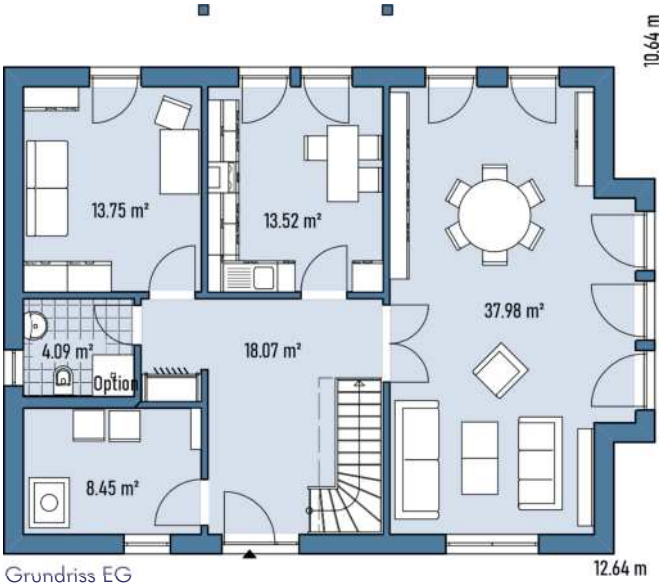
HAUS H94-118

Hausdaten:

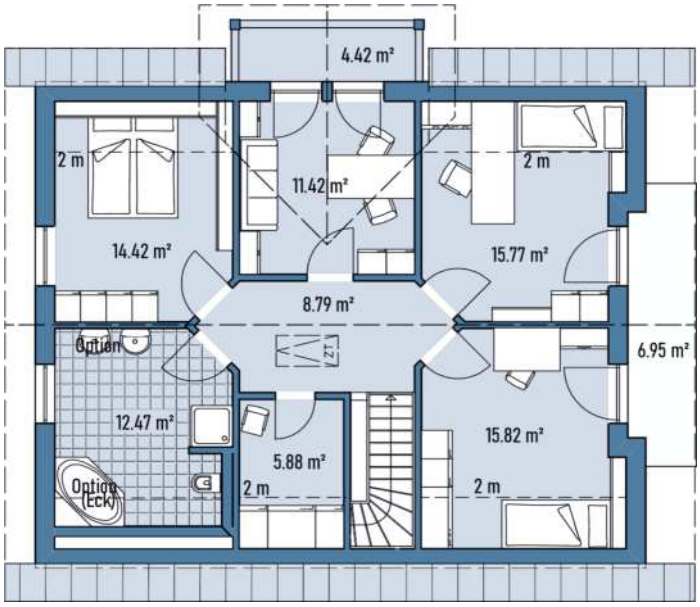
Außenmaße:	10,64 m x 12,64 m
Nettogrundfläche:	191,79 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	359.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
367.120,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- dunkel engobierte Dachziegel
- Fassade teilweise farbig abgesetzt
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Sonderfarbton Holz Dach



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS R71-100

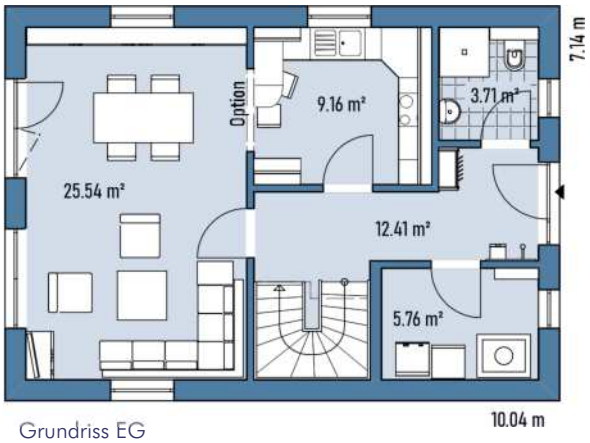
Hausdaten:

Außenmaße:	7,14 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	109,85 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	234.800,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

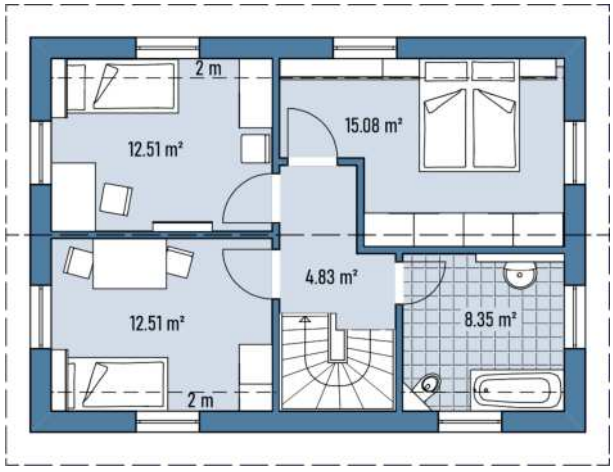
Preis wie abgebildet:
240.360,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- Glasvordach Haustür 2 m
- farbiger Außenputz hell
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- Sonderfarbton Holz Dach/Fassade



Grundriss EG



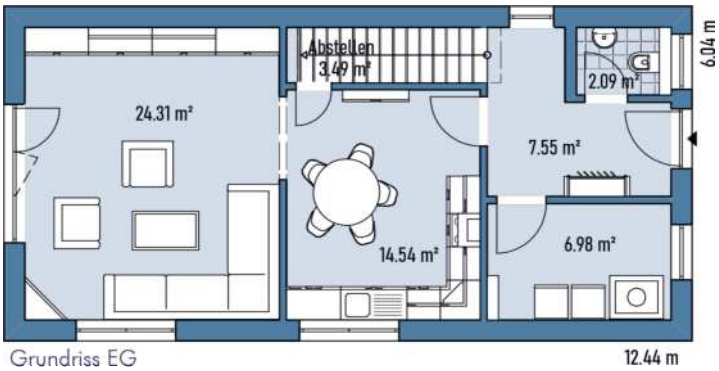
Grundriss DG

Hausdaten:

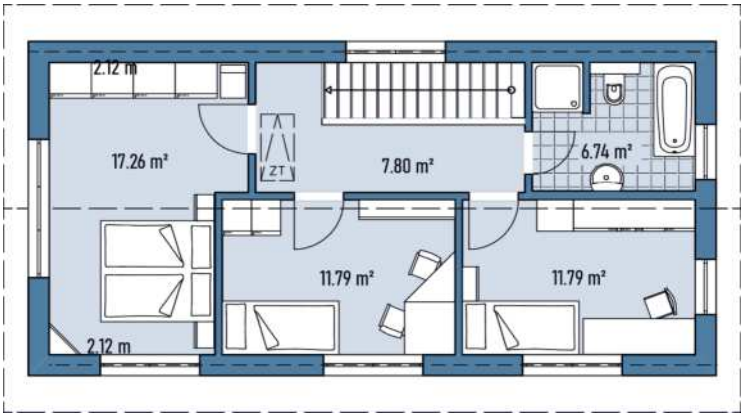
Außenmaße:	6,04 m x 12,44 m
Nettogrundfläche:	114,35 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 40°
Grundpreis:	249.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
255.350,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Glasvordach Haustür 2 m
- Fassade teilweise dunkel gestrichen
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

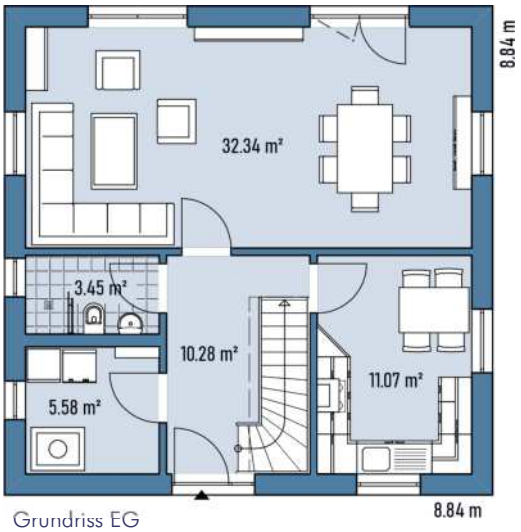
HAUS R88-88

Hausdaten:

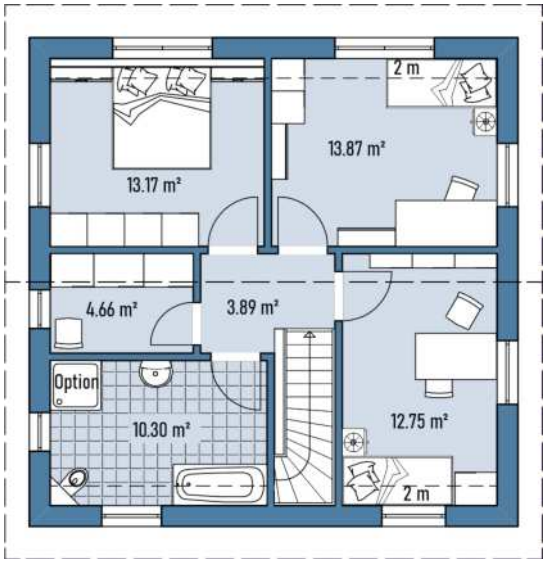
Außenmaße:	8,84 m x 8,84 m
Nettogrundfläche:	121,35 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	258.200,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
263.330,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- farbiger Außenputz hell
- Fensterfaschen
- dunkel engobierte Dachziegel
- Vordach mit drei Stützen



Grundriss EG



Grundriss DG

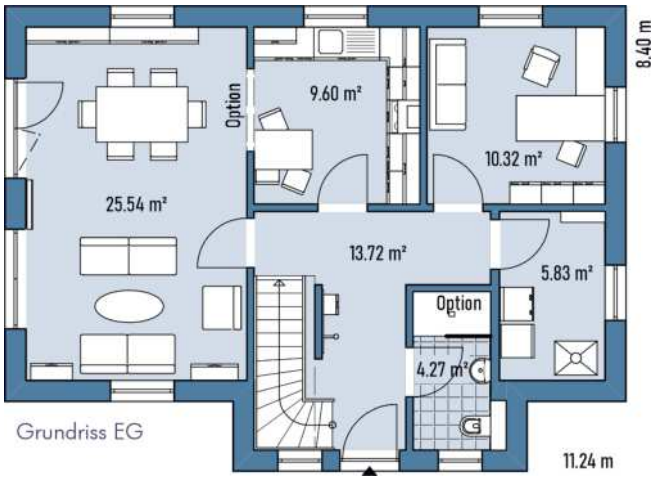
HAUS R71-112-G

Hausdaten:

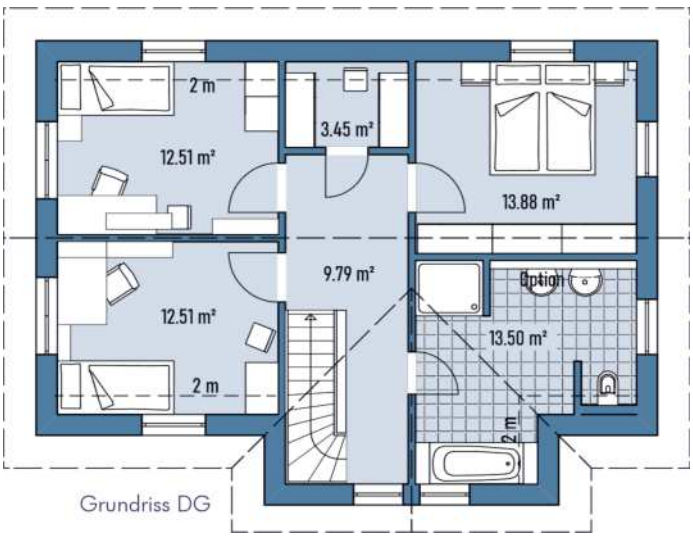
Außenmaße:	8,40 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	134,93 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	279.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
287.510,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Sonderfarbton Holz Dach (weiß)
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- Glasvordach Haustür 2 m
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS R100-100

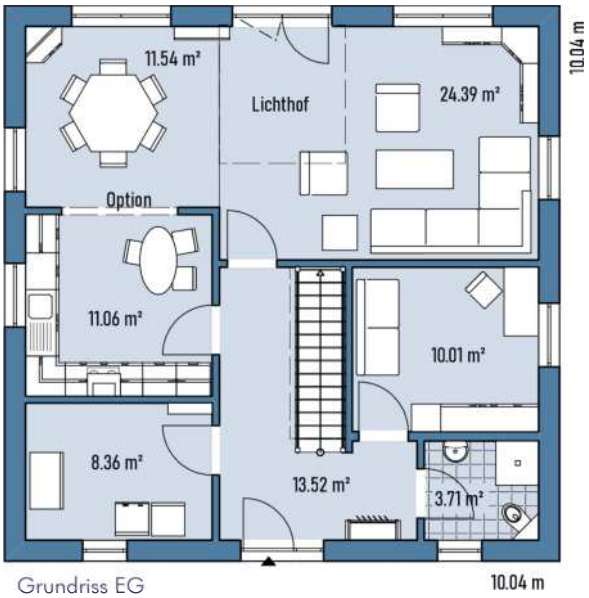
Hausdaten:

Außenmaße:	10,04 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	155,89 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	310.400,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

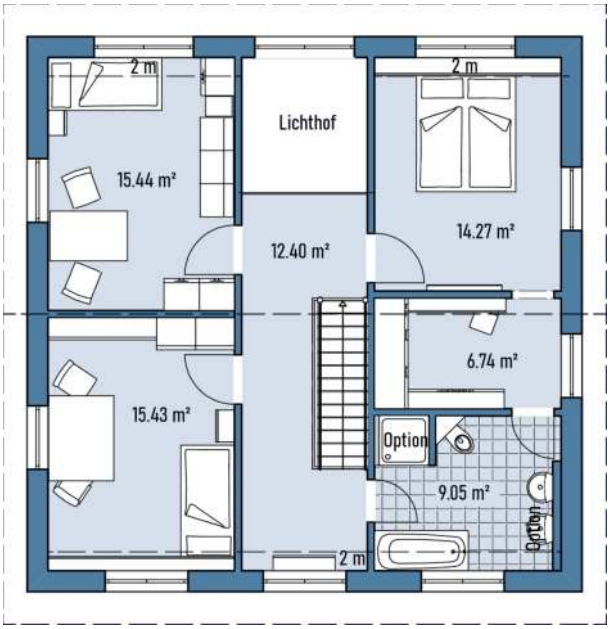
Preis wie abgebildet:
319.970,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- 2 franz. Balkone
- Fensteränderung Giebel DG
- Sonderfarbton Holz Dach (weiß)
- ESG-Absturzsicherung
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

HAUS R94-106

Hausdaten:

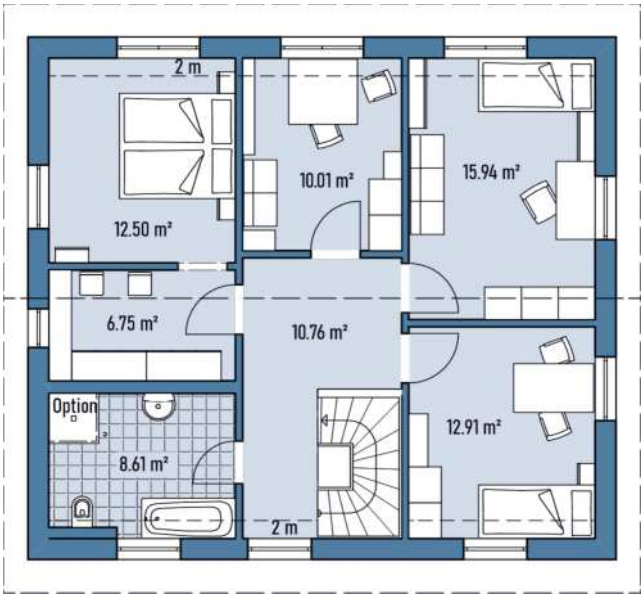
Außenmaße:	9,44 m x 10,64 m
Nettogrundfläche:	159,44 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	306.200,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
317.340,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Sonderfarbton Holz Dach/Fassade
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- Glasvordach Haustür 2 m

Grundriss EG



Grundriss DG

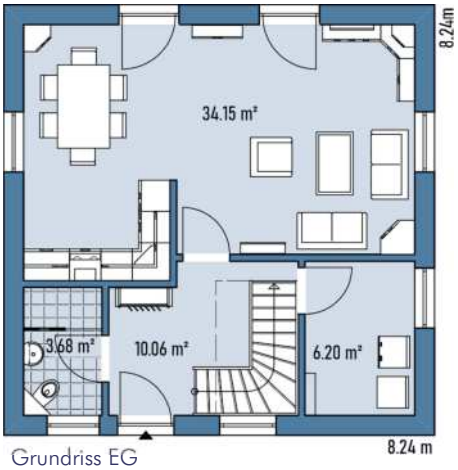
HAUS R82-82

Hausdaten:

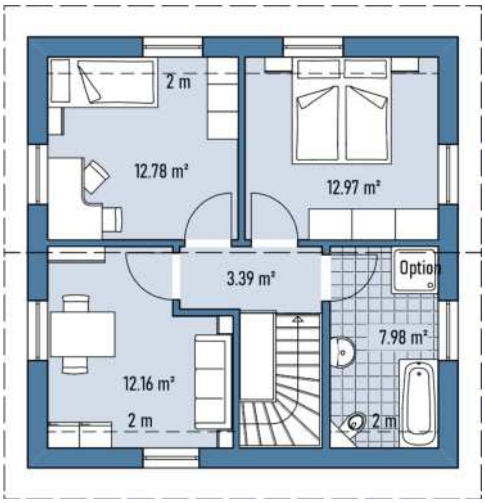
Außenmaße:	8,24 m x 8,24 m
Nettogrundfläche:	103,35 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	224.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
225.310,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- teilweise waagerechte Keilstülpschalung



Grundriss EG



Grundriss DG

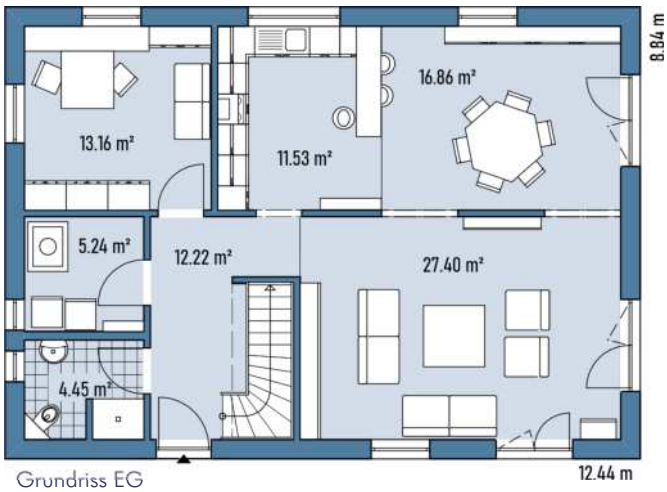
HAUS R88-124

Hausdaten:

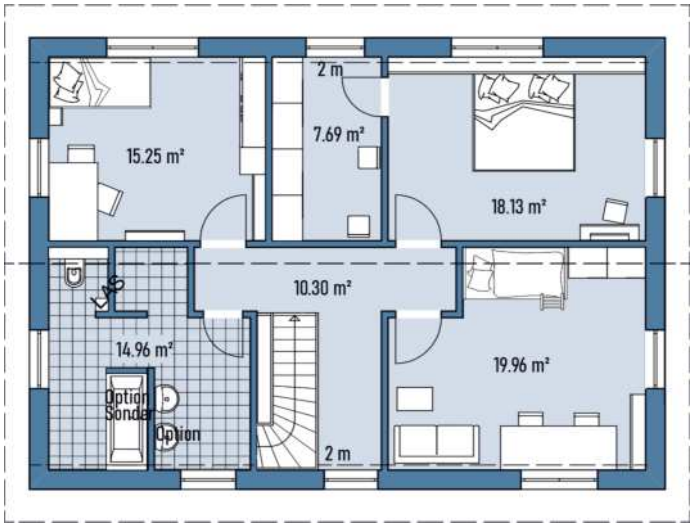
Außenmaße:	8,84 m x 12,44 m
Nettogrundfläche:	177,14 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	336.400,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
348.880,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

STADTVILLA S71-100

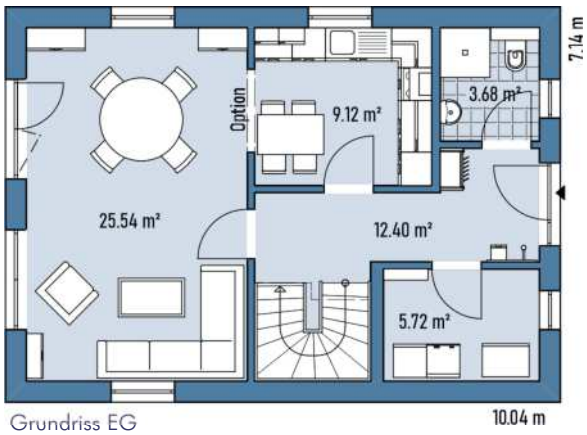
Hausdaten:

Außenmaße:	7,14 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	109,72 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	242.600,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

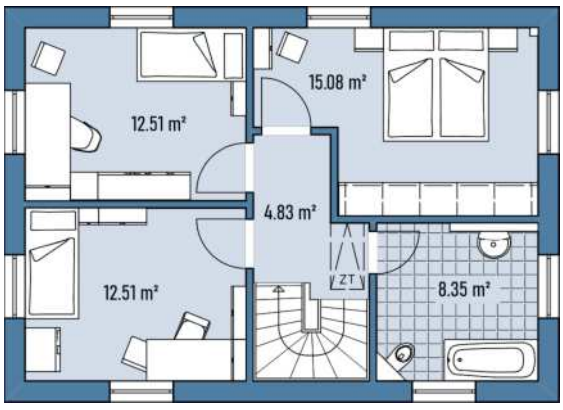
Preis wie abgebildet:
253.120,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):

- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Glasvordach 2 m
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



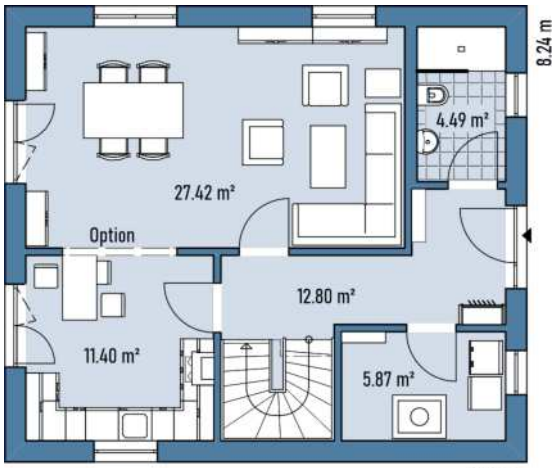
Grundriss DG

Hausdaten:

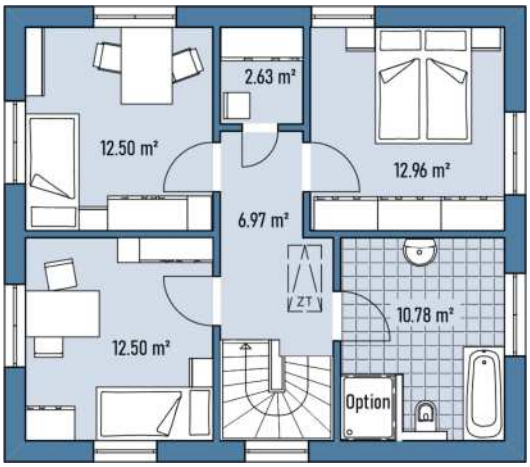
Außenmaße:	8,24 m x 9,44 m
Nettogrundfläche:	120,32 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	259.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
266.280,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Glasvordach 2 m
- farbiger Außenputz hell
- Fassade teilweise Keilstülpschalung



Grundriss EG



Grundriss DG

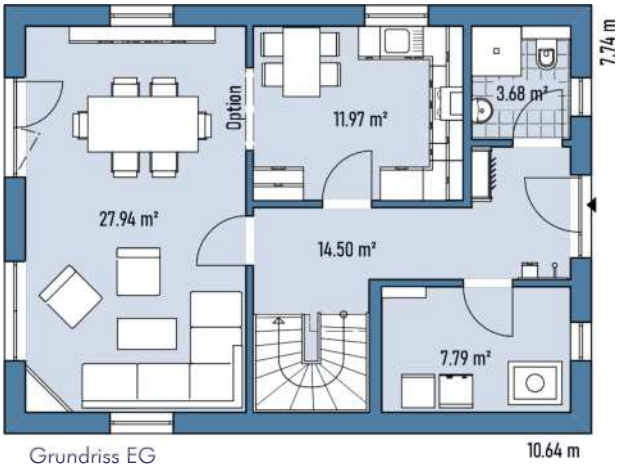
STADTVILLA S77-106

Hausdaten:

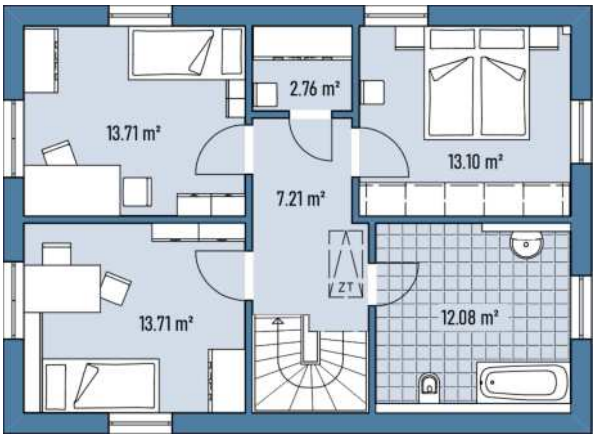
Außenmaße:	7,74 m x 10,64 m
Nettogrundfläche:	128,43 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	267.200,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
272.090,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- farbiger Außenputz hell
- Glasvordach 2 m



Grundriss EG



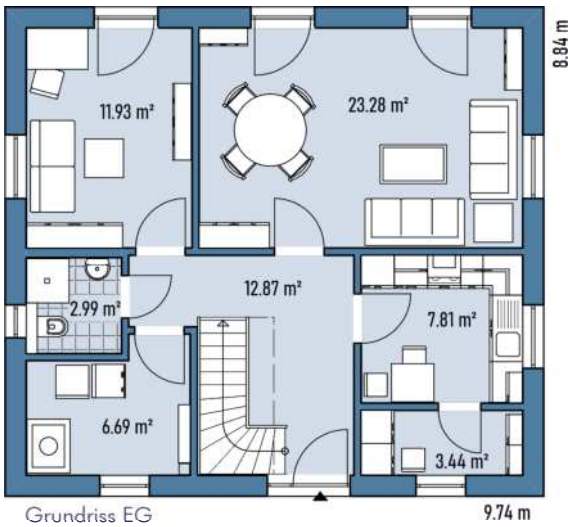
Grundriss DG

Hausdaten:

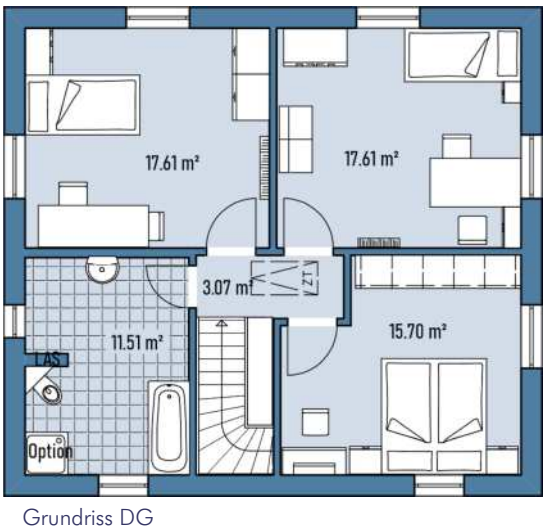
Außenmaße:	8,84 m x 9,74 m
Nettogrundfläche:	134,5 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	279.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
290.940,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- dunkel engobierte Dachziegel
- Glasvordach 2 m



Grundriss EG



Grundriss DG

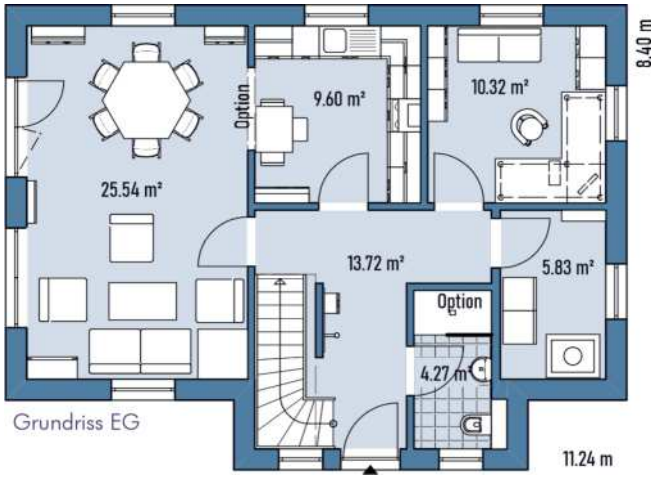
STADTVILLA S71-112-G

Hausdaten:

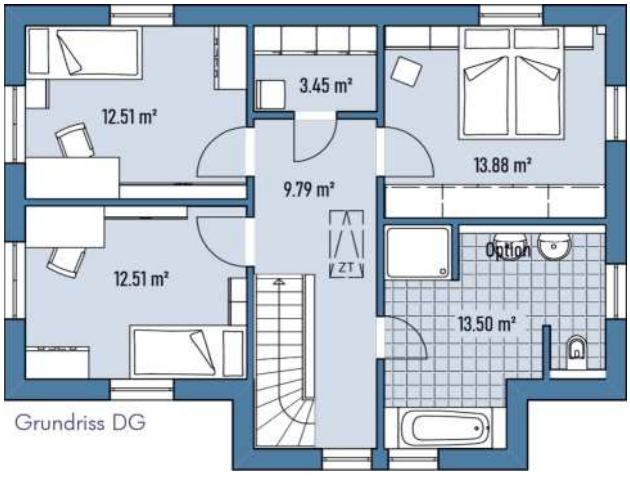
Außenmaße:	8,40 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	134,93 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	290.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
300.020,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- Glasvordach 2 m
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



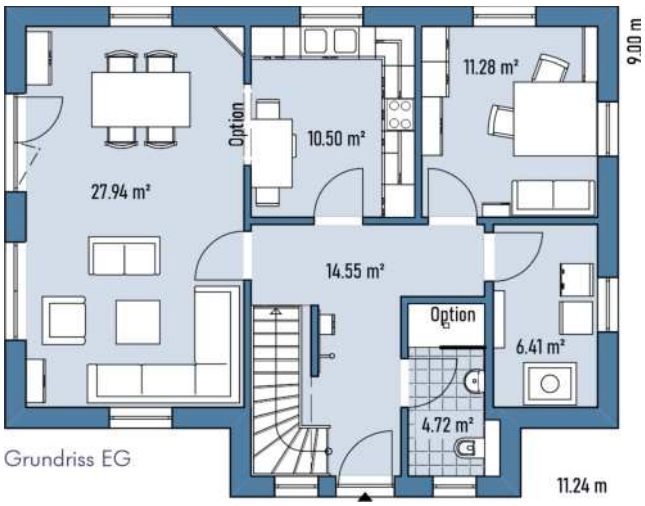
Grundriss DG

Hausdaten:

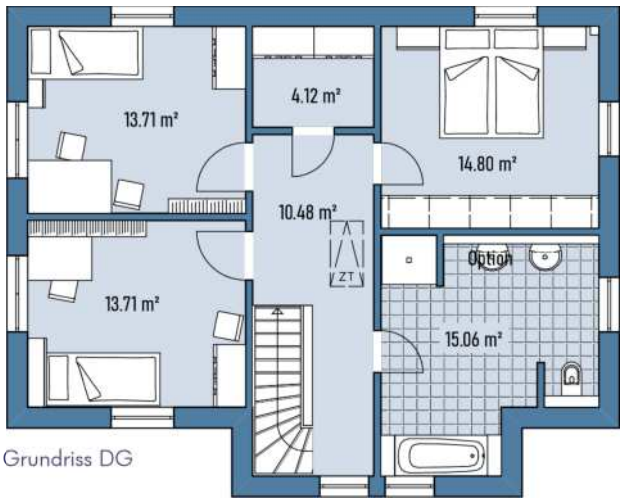
Außenmaße:	9,00 m x 11,24 m
Nettogrundfläche:	147,28 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	306.400,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
312.290,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- Sonderfarbton Holz Fassade
- Glasvordach 2 m



Grundriss EG



Grundriss DG

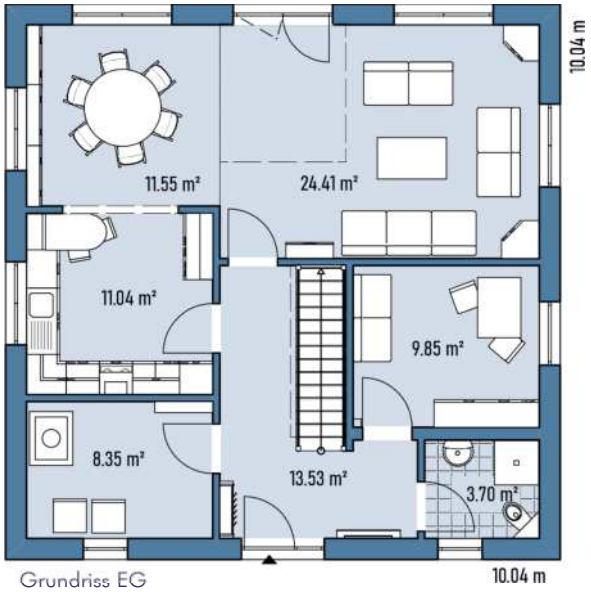
STADTVILLA S100-100

Hausdaten:

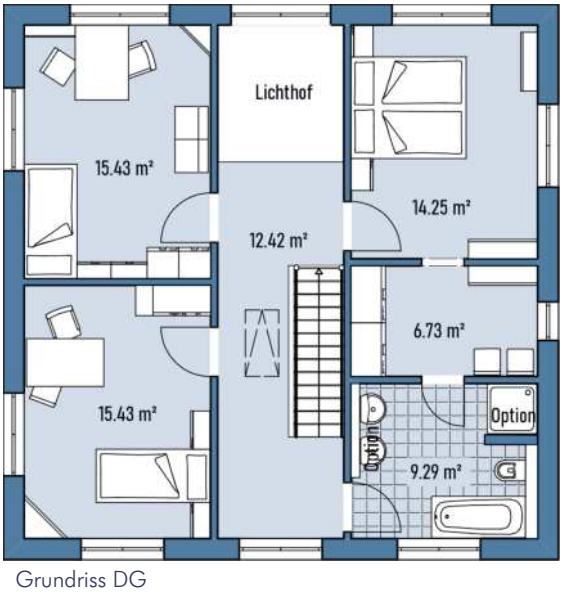
Außenmaße:	10,04 m x 10,04 m
Nettogrundfläche:	155,98 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 25°
Grundpreis:	324.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
338.150,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Glasvordach 2 m
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



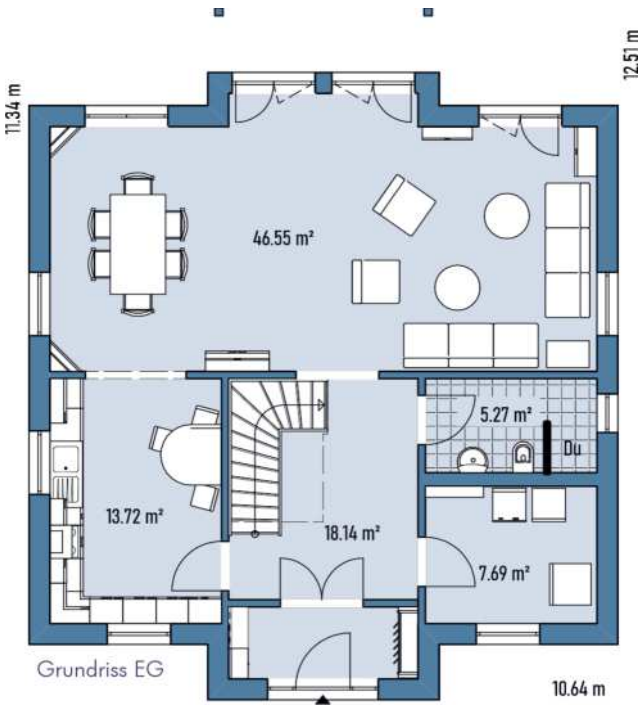
Grundriss DG

Hausdaten:

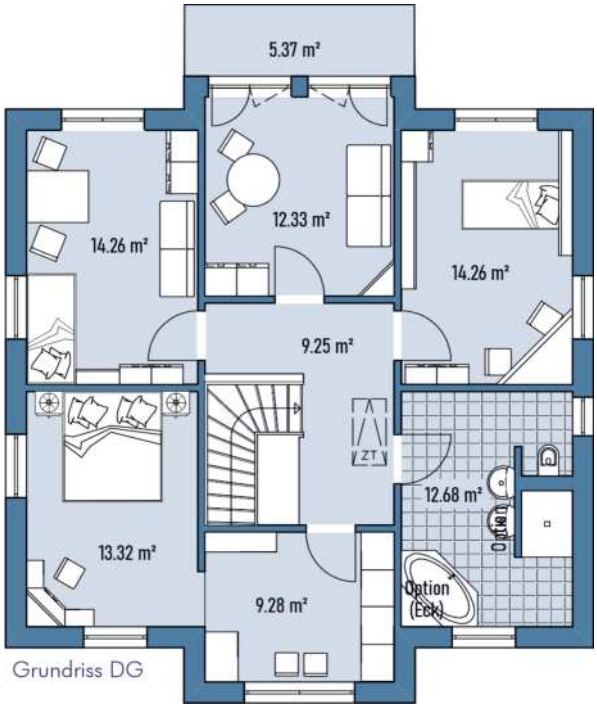
Außenmaße:	10,64 m x 12,51 m
Nettogrundfläche:	182,13 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 20°
Grundpreis:	364.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
371.360,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise dunkel gestrichen
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

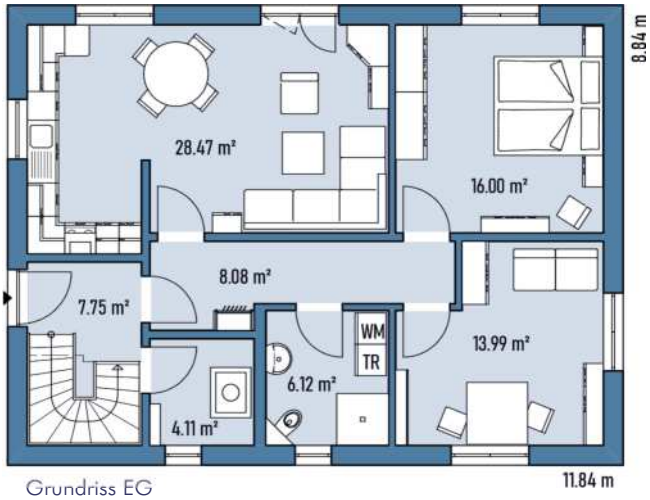
ZWEIFAMILIENHAUS D88-118-SD

Hausdaten:

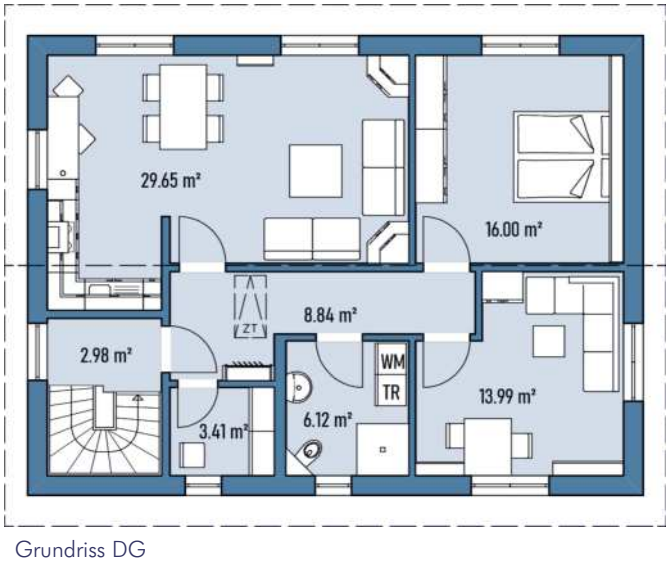
Außenmaße:	8,84 m x 11,84 m
Nettogrundfläche:	165,53 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 73 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 78 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	352.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
356.360,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- farbiger Außenputz hell



Grundriss EG



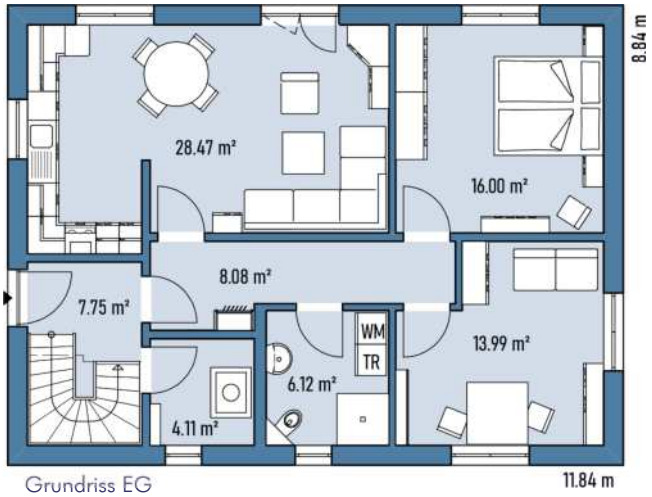
Grundriss DG

Hausdaten:

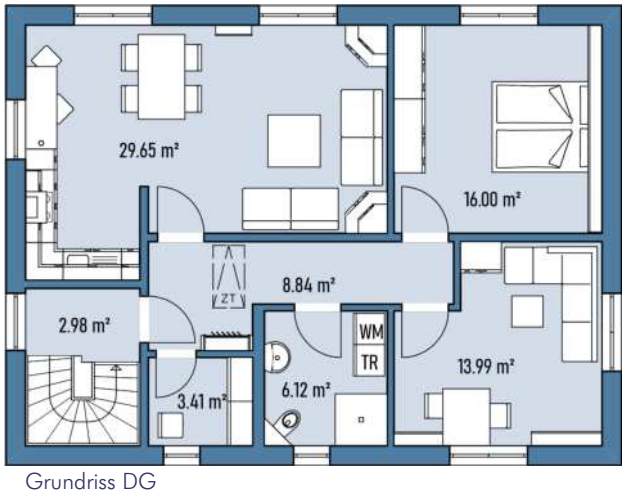
Außenmaße:	8,84 m x 11,84 m
Nettogrundfläche:	165,53 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 73 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 78 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 22°
Grundpreis:	357.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
365.810,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- farbiger Außenputz hell
- Glasvordach 2 m



Grundriss EG



Grundriss DG

ZWEIFAMILIENHAUS D88-118-WD

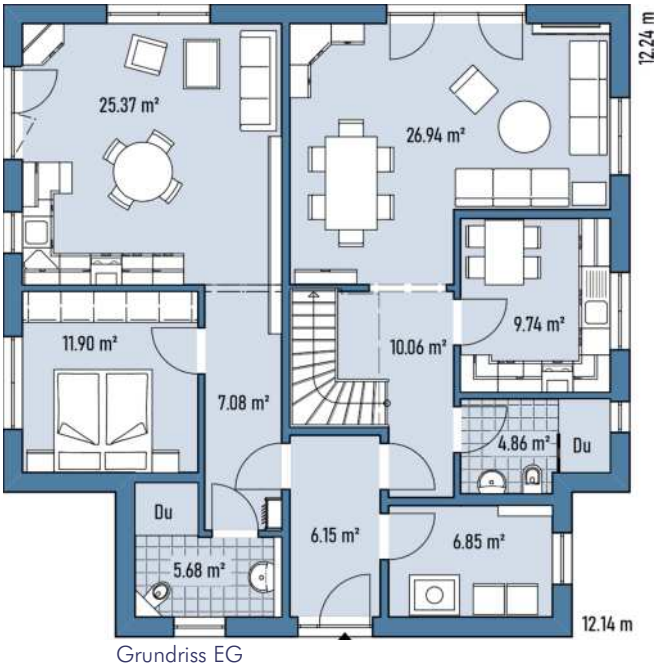
ZWEIFAMILIENHAUS D94-121-TE

Hausdaten:

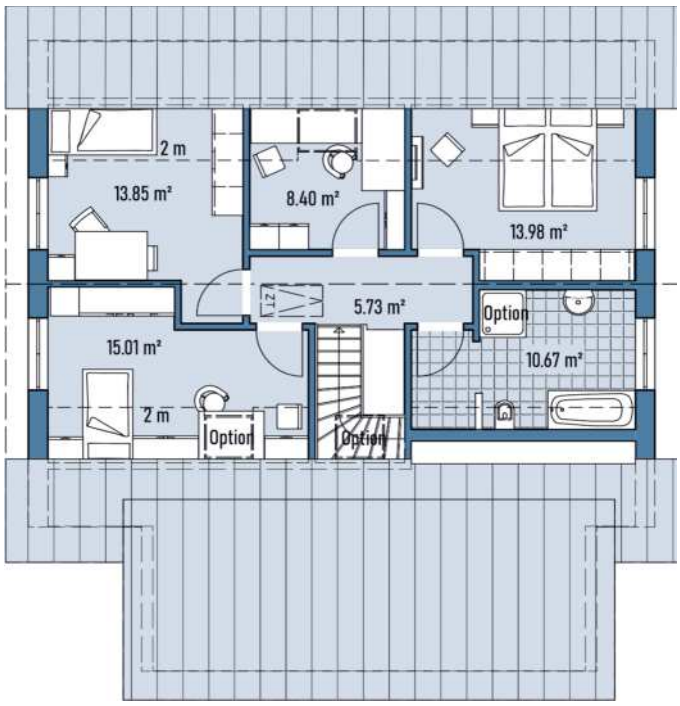
Außenmaße:	12,14 m x 12,24 m
Nettogrundfläche:	182,28 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 52 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 117 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	374.900,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
380.100,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Farbiger Aussenputz hell
- Dachflächenfenster 9/11



Grundriss EG



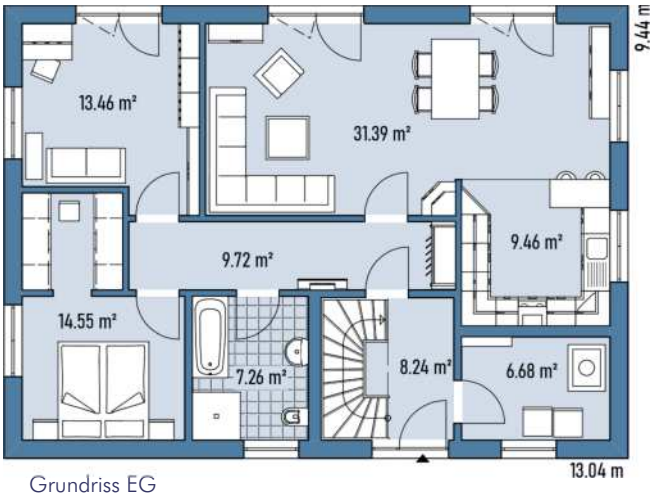
Grundriss DG

Hausdaten:

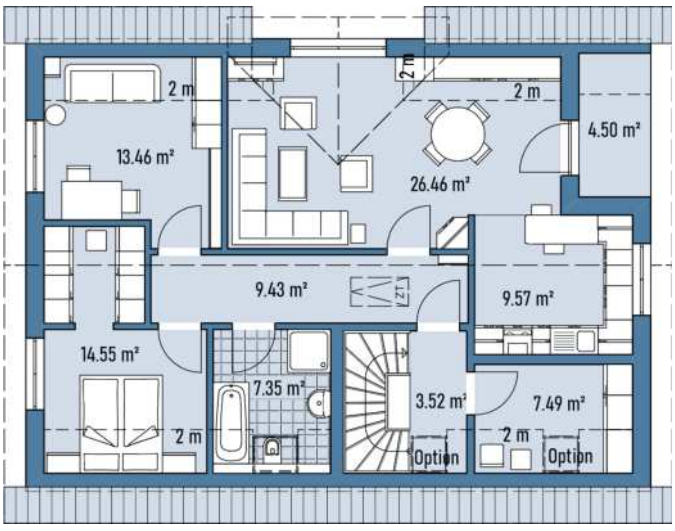
Außenmaße:	9,44 m x 13,04 m
Nettogrundfläche:	199,50 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 86 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 93 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 40°
Grundpreis:	400.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
409.310,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Glasvordach 2 m
- farbiger Außenputz hell
- Dachflächenfenster 7/11



Grundriss EG



Grundriss DG

ZWEIFAMILIENHAUS D94-130-G

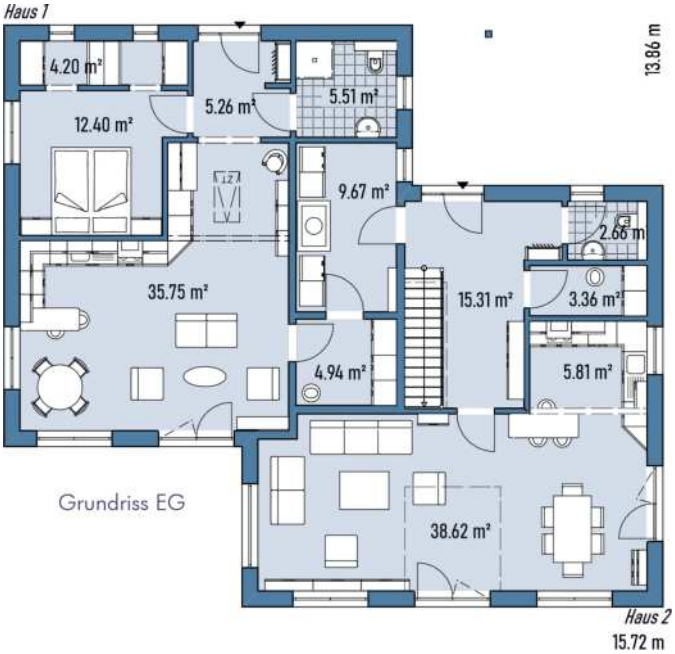
ZWEIFAMILIENHAUS D138-157

Hausdaten:

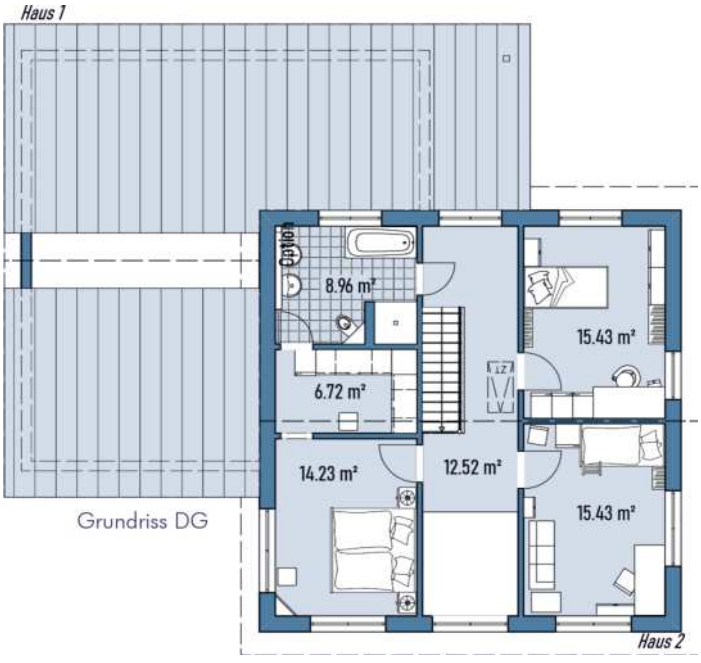
Außenmaße:	13,86 m x 15,72 m
Nettogrundfläche:	216,79 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 68 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 139 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 18°
Grundpreis:	460.000,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
469.820,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise dunkel gestrichen
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



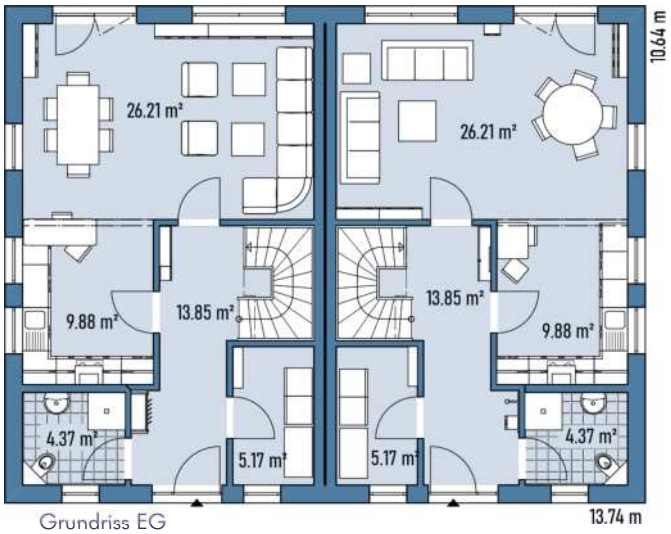
Grundriss DG

Hausdaten:

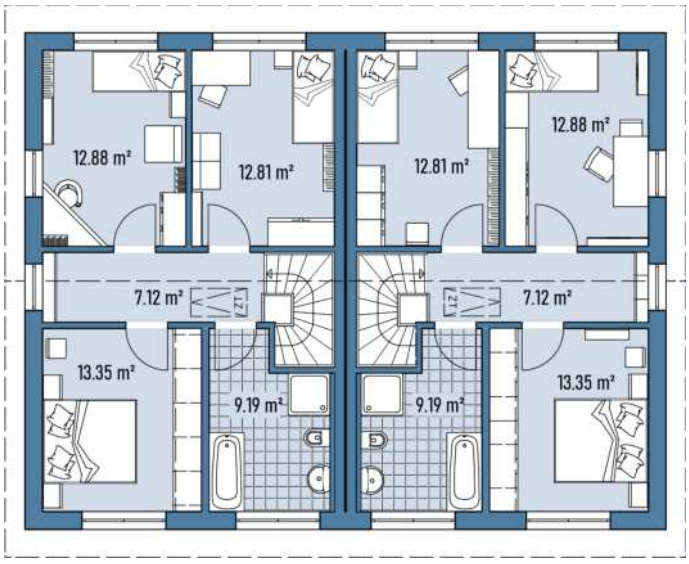
Außenmaße:	10,64 m x 13,74 m
Nettogrundfläche:	229,68 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 115 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 115 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 25°
Grundpreis:	477.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
481.170,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- farbiger Außenputz hell
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

ZWEIFAMILIENHAUS D106-137-SD

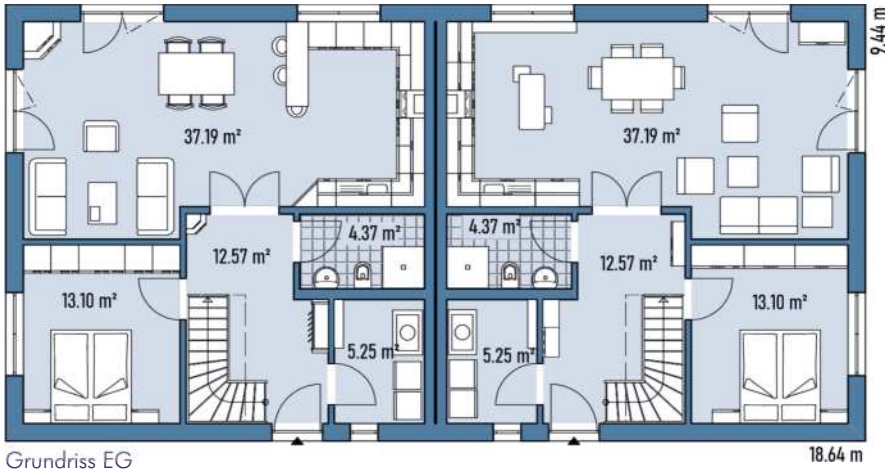
ZWEIFAMILIENHAUS D94-186

Hausdaten:

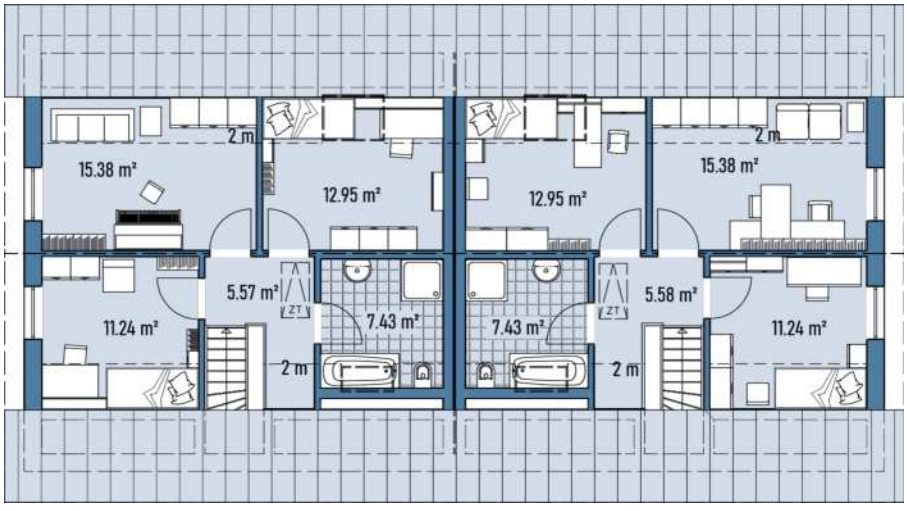
Außenmaße:	9,44 m x 18,64 m
Nettogrundfläche:	250,10 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 125 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 125 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 45°
Grundpreis:	516.700,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
521.020,- Euro

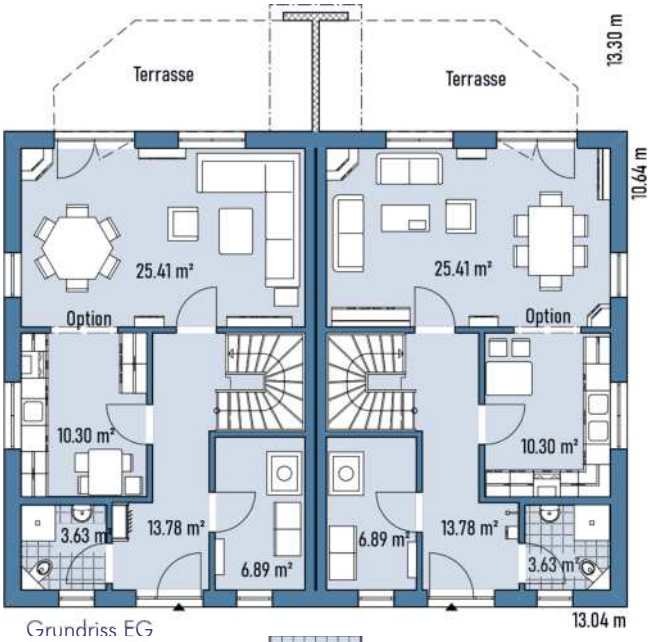
Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile



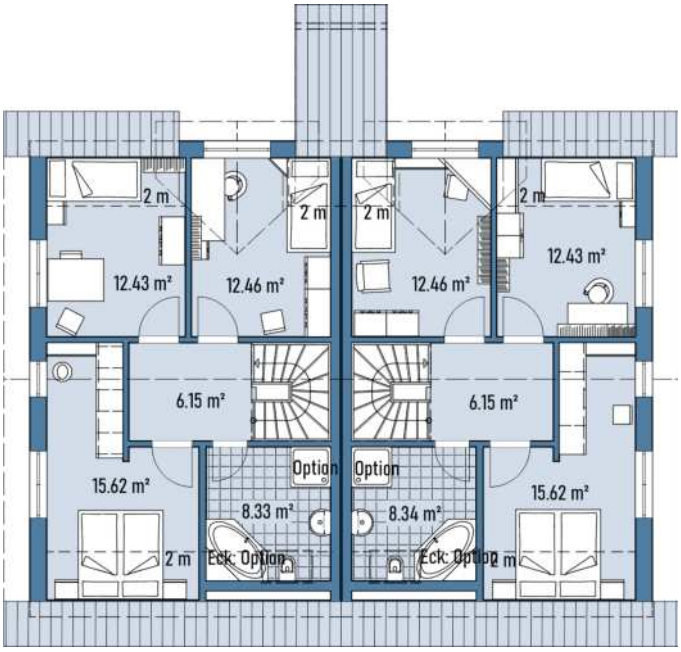
Grundriss EG



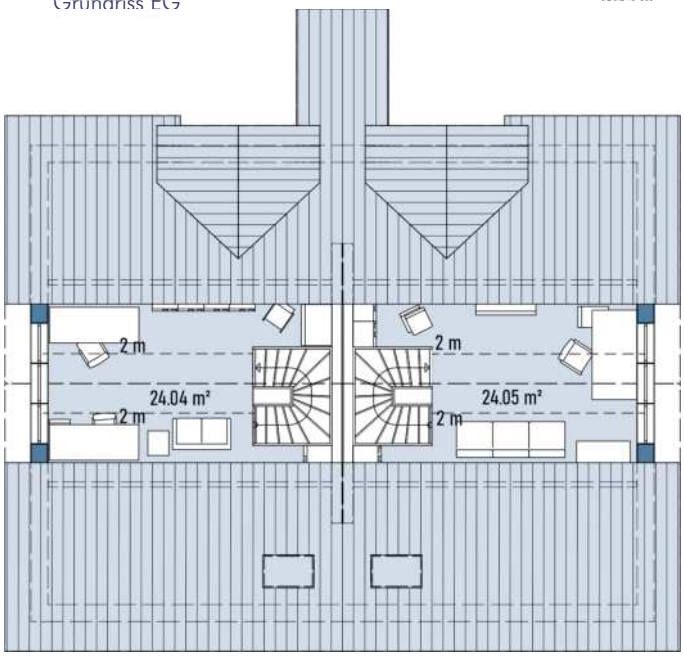
Grundriss DG



Grundriss EG



Grundriss DG



Grundriss Spitzboden

Hausdaten:

Außenmaße:	13,04 m x 13,30 m
Nettogrundfläche:	278,10 m² (nach DIN)
Wohnung 1:	ca. 139 m² (nach DIN)
Wohnung 2:	ca. 139 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 42°
Grundpreis:	557.100,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
559.980,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Sonderfarbton Holz Dach (weiß)
- dunkel engobierte Dachziegel

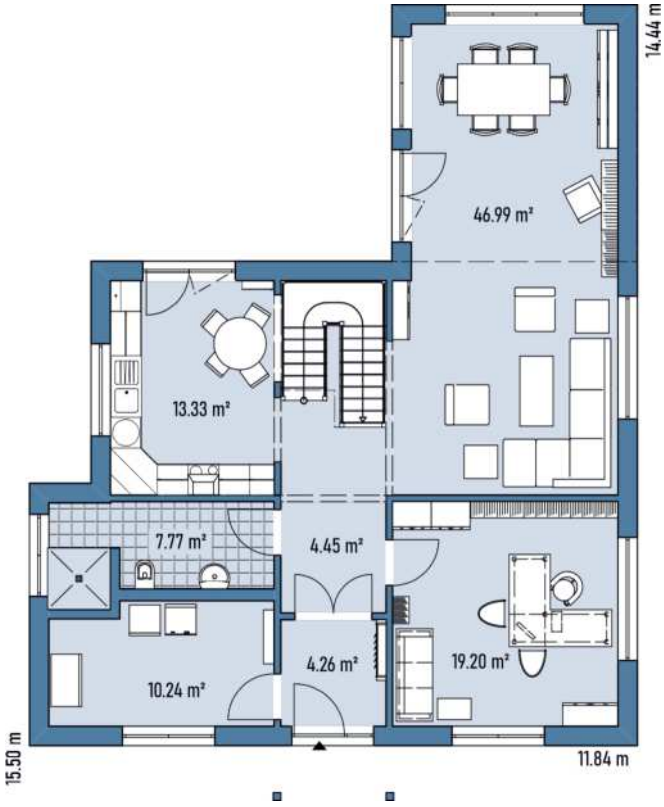
STADTVILLA LINDA

Hausdaten:

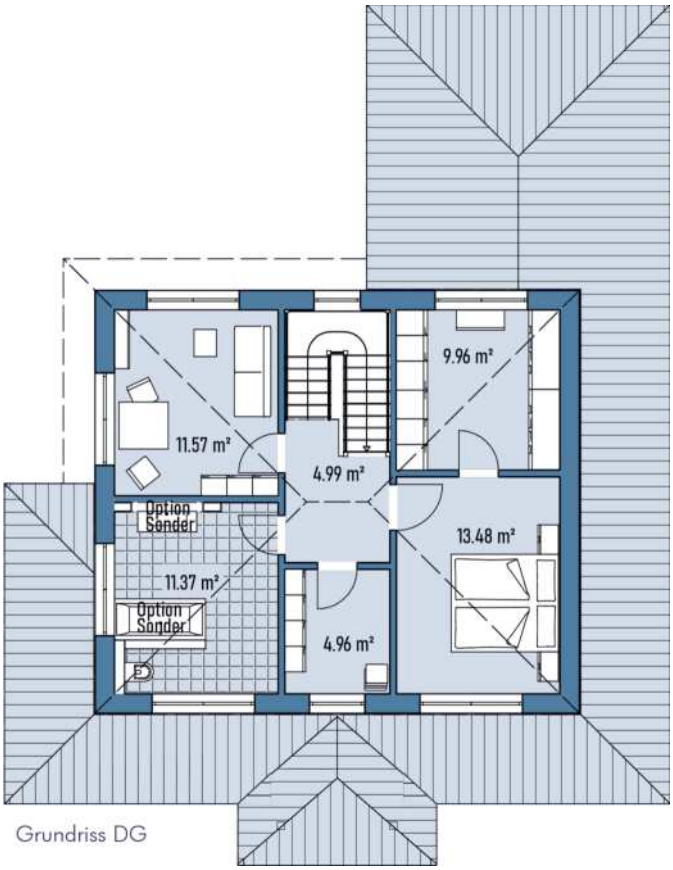
Außenmaße:	11,84 m x 15,50 m
Nettogrundfläche:	162,24 m² (nach DIN)
Dach:	Walmdach 20°
Grundpreis:	356.300,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
365.760,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Walmvordach
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

BUNGALOW EICHWALDE

Hausdaten:

Außenmaße:	15,14 m x 15,24 m
Nettogrundfläche:	133,02 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 22°
Grundpreis:	292.500,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
296.980,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- farbiger Außenputz
- dunkel engobierte Dachziegel

Grundriss

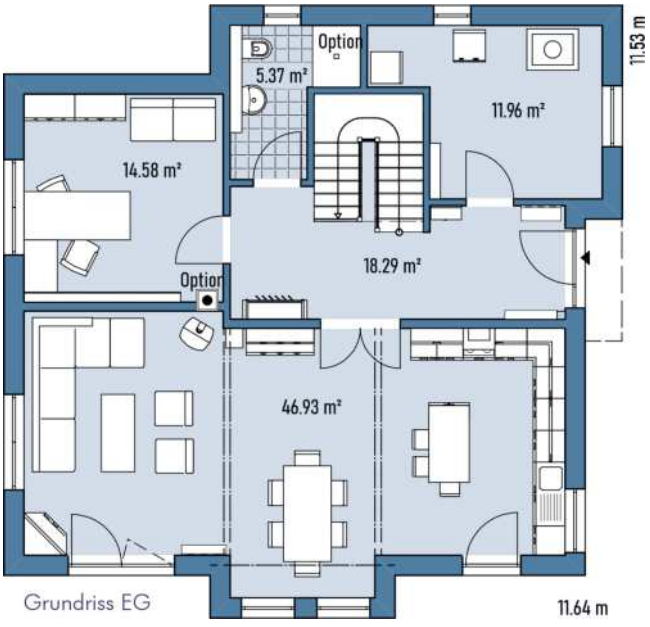
HAUS GROSSBEEREN

Hausdaten:

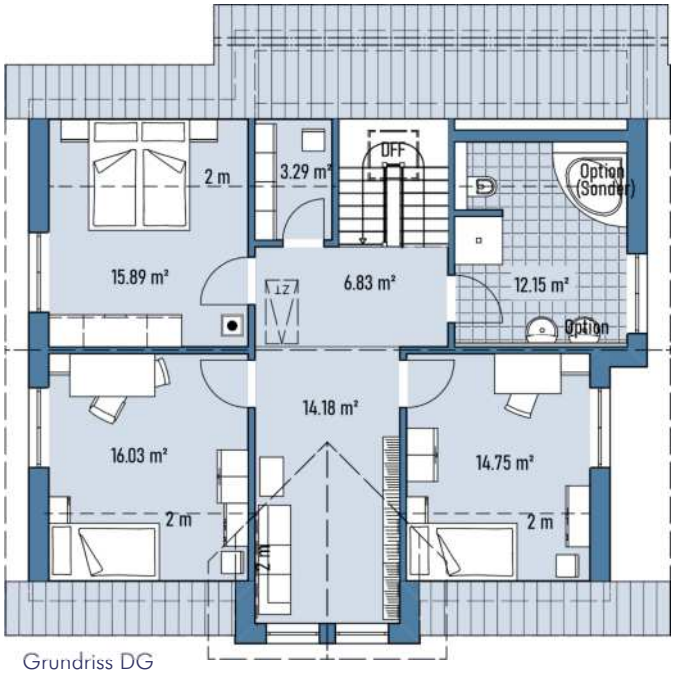
Außenmaße:	11,53 m x 11,64 m
Nettogrundfläche:	180,22 m² (nach DIN)
Dach:	Satteldach 38°
Grundpreis:	351.800,- Euro (inkl. Thermobodenplatte)

Preis wie abgebildet:
359.080,- Euro

Enthaltene Extras (Abbildung):
- Sonderfarbton Holz Dach (Lasur hell)
- außen folierte Fenster-/Haustürprofile
- Fassade teilweise Keilstülpschalung
- dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss EG



Grundriss DG

Baureihe "B" Haustypen	B82-118-G	B82-130	B94-124-S	B88-130-G	P84-166	B88-150-G	B94-154	B94-130-G
Breite/Länge (m)	9,4 x 11,8	8,2 x 13,0	9,4 x 12,4	10,0 x 13,0	8,4 x 16,6	10,0 x 15,0	9,4 x 15,4	13,0 x 13,0
Nettogrundfläche (m²)	84	87	96	100	102	104	120	120
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.							
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 204.400,-	■ 205.900,-	■ 218.700,-	■ 230.600,-	■ 258.100,-	■ 250.600,-	■ 263.900,-	■ 269.300,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	5.550,-	5.750,-	6.370,-	6.590,-	6.710,-	6.870,-	7.950,-	7.940,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	3.810,-	3.310,-	3.430,-	3.830,-	3.380,-	4.630,-	5.070,-	5.040,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	6.160,-	7.290,-	4.410,-	6.160,-	7.390,-	7.760,-	8.540,-	7.760,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	■ 6.520,-	6.610,-	6.760,-	6.520,-	6.700,-	6.520,-	6.570,-	6.660,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.280,-	1.660,-	1.500,-	1.780,-	3.250,-	2.060,-	1.830,-	2.240,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 4.110,-	■ 4.170,-		■ 8.550,-	■ 7.300,-	■ 4.550,-	■ 4.130,-	■ 4.190,-
Gesamtpreis	■ 215.030,-	■ 210.070,-	■ 218.700,-	■ 239.150,-	■ 265.400,-	■ 255.150,-	■ 268.030,-	■ 273.490,-

Baureihe "A" Haustypen	A82-94	A88-88	A94-94	A71-118-G	A100-94	A100-100	A77-112-G	A94-106-G
Breite/Länge (m)	8,2 x 9,4	8,8 x 8,8	9,4 x 9,4	9,5 x 11,8	10,0 x 9,4	10,0 x 10,0	10,0 x 11,2	11,8 x 10,6
Nettogrundfläche (m²)	105	106	123	130	133	142	146	165
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.							
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 227.000,-	■ 229.300,-	■ 256.500,-	■ 277.800,-	■ 268.100,-	■ 281.300,-	■ 297.500,-	■ 319.500,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	6.930,-	7.030,-	8.110,-	8.590,-	8.790,-	9.380,-	9.640,-	10.880,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	5.320,-	5.230,-	4.810,-	4.340,-	5.020,-	5.830,-	4.410,-	5.650,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	7.470,-	7.760,-	8.980,-	8.980,-	8.980,-	7.450,-	8.880,-	8.880,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.040,-	7.100,-	7.190,-	6.950,-	7.130,-	7.130,-	6.990,-	7.190,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.600,-	1.540,-	1.820,-	2.040,-	1.820,-	1.760,-	2.400,-	2.520,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 6.080,-		■ 4.640,-	■ 4.420,-	■ 5.390,-	■ 620,-		■ 4.900,-
Gesamtpreis	■ 240.120,-	■ 229.300,-	■ 261.140,-	■ 282.220,-	■ 273.490,-	■ 281.920,-	■ 297.500,-	■ 324.400,-

Baureihe "M" Haustypen	M71-100	M77-106	M71-112-G	M77-112-G	M82-112-G	M88-100-2TE	M94-109-2TE	M94-115-G
Breite/Länge (m)	7,1 x 10,0	7,7 x 10,6	8,4 x 11,2	9,0 x 11,2	9,2 x 11,2	12,5 x 10,0	10,9 x 13,1	10,6 x 11,5
Nettogrundfläche (m²)	108	126	134	146	148	151	172	182
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.							
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 228.700,-	■ 253.200,-	■ 277.100,-	■ 291.100,-	■ 292.500,-	■ 306.700,-	■ 336.000,-	■ 350.700,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	7.110,-	8.300,-	8.850,-	9.660,-	9.740,-	9.910,-	11.320,-	11.980,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	4.730,-	5.410,-	6.280,-	6.960,-	5.680,-	6.860,-	6.400,-	6.320,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	8.980,-	8.980,-	8.070,-	8.070,-	7.780,-	7.760,-	8.070,-	8.070,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.140,-	7.190,-	7.140,-	7.190,-	7.250,-	■ 7.140,-	■ 7.190,-	7.340,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.620,-	1.690,-	2.150,-	2.170,-	2.000,-	2.860,-	3.340,-	3.210,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 9.520,-	■ 6.230,-		■ 7.100,-	■ 9.900,-	■ 11.790,-	■ 9.700,-	■ 12.220,-
Gesamtpreis	■ 245.360,-	■ 259.430,-	■ 277.100,-	■ 298.200,-	■ 302.400,-	■ 325.630,-	■ 352.890,-	■ 362.920,-

Baureihe "H" Haustypen	H82-106	H82-112	H88-112	H88-124-V1	H88-124-V2	H94-118
Breite/Länge (m)	9,4 x 11,4	9,0 x 12,0	10,0 x 12,0	10,8 x 13,2	9,9 x 12,4	10,6 x 12,6
Nettogrundfläche (m²)	146	156	168	195	179	191
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.					
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 297.600,-	■ 307.400,-	■ 323.700,-	■ 358.300,-	■ 353.400,-	■ 359.700,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	9.640,-	10.260,-	11.070,-	12.860,-	11.750,-	12.600,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	4.280,-	4.680,-	5.080,-	5.710,-	7.010,-	5.800,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	9.160,-	9.160,-	9.160,-	9.160,-	7.740,-	9.160,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.100,-	7.100,-	7.140,-	7.140,-	7.140,-	7.190,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	2.330,-	2.420,-	2.420,-	2.810,-	3.460,-	2.740,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 6.030,-	■ 6.260,-	■ 11.990,-	■ 12.220,-	■ 12.970,-	■ 7.420,-
Gesamtpreis	■ 303.630,-	■ 313.660,-	■ 335.690,-	■ 370.520,-	■ 366.370,-	■ 367.120,-

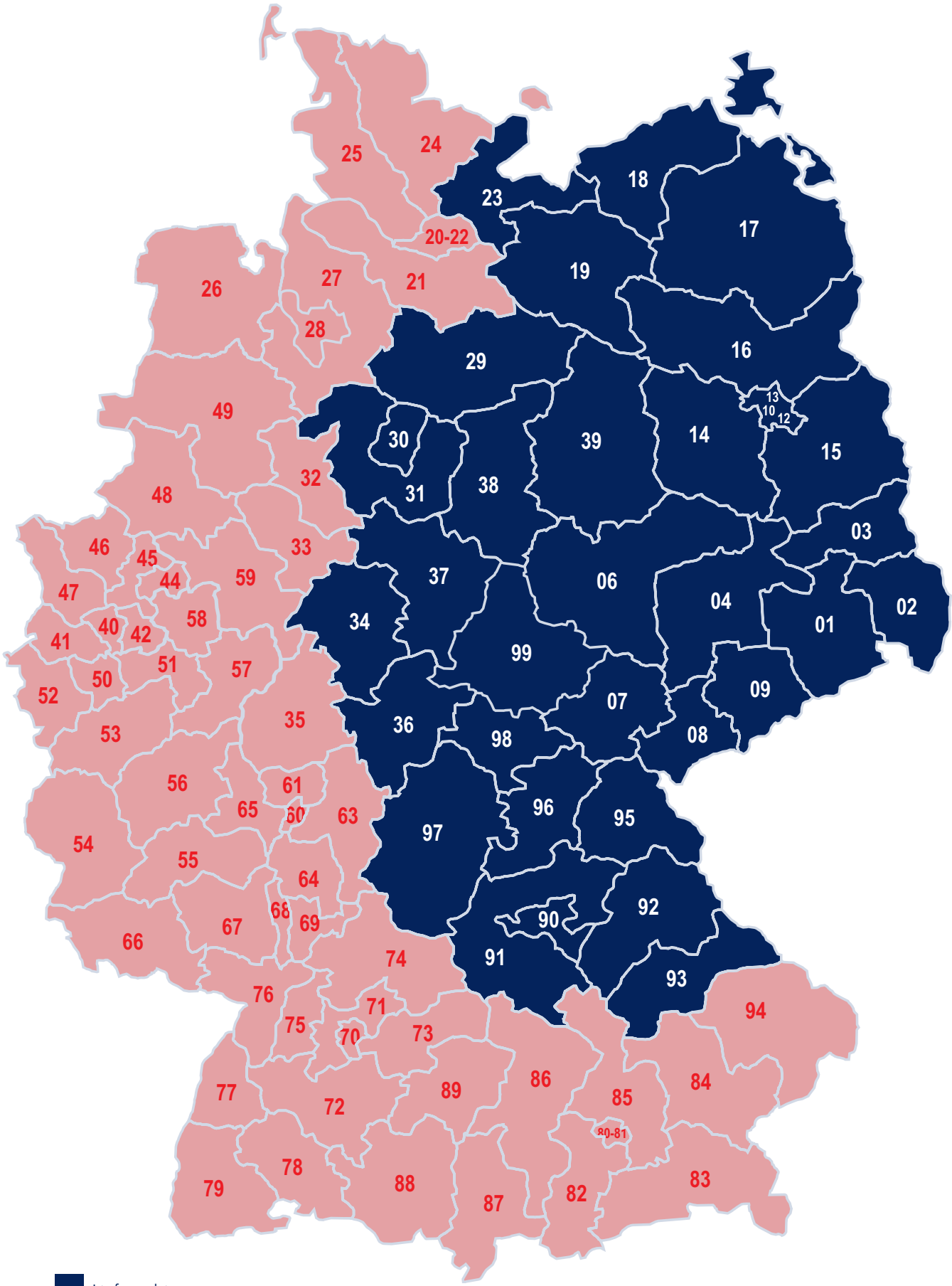
Baureihe "R" Haustypen	R82-82	R71-100	R60-124	R88-88	R71-112-G	R100-100	R94-106	R88-124
Breite/Länge (m)	8,2 x 8,2	7,1 x 10,0	6,0 x 12,4	8,8 x 8,8	8,4 x 11,2	10,0 x 10,0	9,4 x 10,6	8,8 x 12,4
Nettogrundfläche (m²)	103	105	114	121	134	155	159	177
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.							
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 224.300,-	■ 234.800,-	■ 249.700,-	■ 253.200,-	■ 279.500,-	■ 310.400,-	■ 306.200,-	■ 336.400,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	6.660,-	7.230,-	7.520,-	7.970,-	8.870,-	10.250,-	10.480,-	11.640,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	5.620,-	5.090,-	4.210,-	5.730,-	6.660,-	5.470,-	5.740,-	8.030,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	12.080,-	8.980,-	8.020,-	7.470,-	8.070,-	8.880,-	7.730,-	14.540,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	6.990,-	6.950,-	7.140,-	6.990,-	6.950,-	7.100,-	7.040,-	7.040,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	1.770,-	1.870,-	2.140,-	2.100,-	2.330,-	2.540,-	2.270,-	2.950,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 1.010,-	■ 5.560,-	■ 5.650,-	■ 10.130,-	■ 8.010,-	■ 9.570,-	■ 11.140,-	■ 12.480,-
Gesamtpreis	■ 225.310,-	■ 240.360,-	■ 255.350,-	■ 263.330,-	■ 287.510,-	■ 319.970,-	■ 317.340,-	■ 348.880,-

Baureihe "S" Haustypen	S71-100	S82-94	S77-106	S88-97	S71-112-G	S77-112-G	S100-100	S97-106-2G
Breite/Länge (m)	7,1 x 10,0	8,2 x 9,4	7,7 x 10,6	8,8 x 9,7	8,4 x 11,2	9,0 x 11,2	10,0 x 10,0	11,3 x 10,6
Nettogrundfläche (m²)	109	120	128	134	135	147	156	182
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.							
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 242.600,-	■ 259.900,-	■ 267.200,-	■ 279.900,-	■ 290.300,-	■ 306.400,-	■ 324.900,-	■ 364.100,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	7.220,-	7.910,-	8.440,-	8.840,-	8.870,-	9.680,-	10.250,-	11.960,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	5.080,-	6.340,-	5.860,-	5.790,-	6.610,-	6.960,-	5.500,-	7.840,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	8.980,-	7.470,-	8.980,-	8.880,-	8.070,-	8.070,-	8.880,-	10.890,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.140,-	7.190,-	7.140,-	7.190,-	7.140,-	7.140,-	7.250,-	7.140,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	2.110,-	2.130,-	1.930,-	2.000,-	2.410,-	2.450,-	2.960,-	3.550,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 10.520,-	■ 6.380,-	■ 4.890,-	■ 11.040,-	■ 9.720,-	■ 5.890,-	■ 13.250,-	■ 7.260,-
Gesamtpreis	■ 253.120,-	■ 266.280,-	■ 272.090,-	■ 290.940,-	■ 300.020,-	■ 312.290,-	■ 338.150,-	■ 371.360,-

Baureihe "D" Haustypen	D88-118-SD	D88-118-WD	D94-121-TE	D94-130-G	D138-157	D106-137-SD	D94-186	D106-139-2G
Breite/Länge (m)	8,8 x 11,8	8,8 x 11,8	12,2 x 12,1	9,4 x 13,0	13,8 x 15,7	10,6 x 13,7	9,4 x 18,6	10,6 x 13,9
Nettogrundfläche (m²)	165	165	182	197	217	230	250	278
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.							
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 352.900,-	■ 357.500,-	■ 374.900,-	■ 400.100,-	■ 460.000,-	■ 477.300,-	■ 516.700,-	■ 557.100,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	10.870,-	10.870,-	11.970,-	13.100,-	14.250,-	15.080,-	16.430,-	18.270,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	5.250,-	5.250,-	9.590,-	6.320,-	7.440,-	11.770,-	10.800,-	10.180,-
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	12.450,-	12.450,-	12.170,-	15.190,-	14.000,-	26.980,-	27.180,-	17.750,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.250,-	7.250,-	7.250,-	7.250,-	7.250,-	7.250,-	7.250,-	7.250,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	2.330,-	2.320,-	2.370,-	2.520,-	3.820,-	3.390,-	2.850,-	3.240,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 3.460,-	■ 8.310,-	■ 5.200,-	■ 9.210,-	■ 9.820,-	■ 3.870,-	■ 4.320,-	■ 2.880,-
Gesamtpreis	■ 356.360,-	■ 365.810,-	■ 380.100,-	■ 409.310,-	■ 469.820,-	■ 481.170,-	■ 521.020,-	■ 559.980,-

individuelle Haustypen	Linda	Eichwalde	Großbeeren
Breite/Länge (m)	14,4 x 11,8	15,1 x 15,2	11,5 x 11,6
Nettogrundfläche (m²)	164	133	180
Grundpreise (inkl. Thermobodenplatte)	alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt.		
EBH Energiestandard 40 Luft-Wasser-Wärmepumpe	■ 356.300,-	■ 292.500,-	■ 351.800,-
Paket Spachtelung auf GKF (Q2)	10.660,-	8.740,-	11.840,-
Paket Fliesen (WC/Bad/Dusche)	7.640,-	6.820,-	6.680-,
Paket Sanitärobjekte und -armaturen	7.760,-	12.220,-	8.980,-
Innenschornstein für einen Kamin (firstnah)	7.250,-	6.700,-	7.190,-
Fenster in VSG (SSK 3/36 dB)	3.480,-	3.450,-	2.750,-
Individuelle kundenspezifische Anpassungen	■ 9.460,-	■ 4.480,-	■ 7.280,-
Gesamtpreis	■ 365.760,-	■ 296.980,-	■ 359.080,-

LIEFERGEBIET / PLZ-Bereiche



Liefergebiet

kein Liefergebiet

BEISPIELE ENTFERNUNGSZUSCHLAG

Beispiele für den Entfernungszuschlag nach Postleitzahlen geordnet					
PLZ	Ort	Entfernungszuschlag in Euro	PLZ	Ort	Entfernungszuschlag in Euro
01067	Dresden	1.860,-	36037	Fulda	10.040,-
03042	Cottbus	930,-	37085	Göttingen	5.360,-
04103	Leipzig	2.190,-	38100	Braunschweig	2.730,-
06108	Halle (Saale)	1.920,-	38440	Wolfsburg	2.690,-
07743	Jena	2.990,-	39104	Magdeburg	1.690,-
08056	Zwickau	3.340,-	90402	Nürnberg	8.790,-
09111	Chemnitz	2.760,-	91074	Herzogenaurach	9.720,-
14467	Potsdam	290,-	93047	Regensburg	13.920,-
15230	Frankfurt (Oder)	370,-	95028	Hof	4.340,-
18055	Rostock	3.160,-	95444	Bayreuth	5.920,-
18435	Stralsund	3.670,-	96047	Bamberg	7.660,-
19053	Schwerin	2.930,-	96450	Coburg	7.840,-
29221	Celle	3.380,-	97070	Würzburg	12.250,-
30179	Hannover	3.590,-	99084	Erfurt	3.820,-
34117	Kassel	6.710,-	99423	Weimar	3.590,-
Der Entfernungszuschlag ist nicht in den hier angegebenen Hauspreisen enthalten.					

Der Entfernungszuschlag

- ist abhängig vom Bauort und nicht im Hauspreis enthalten,
- wird individuell anhand der Entfernung zwischen Firmenstandort (15712 Königs Wusterhausen OT Senzig) und Bauort des Hauses berechnet.

- Bitte beachten Sie, dass wir nur deutschlandweit bauen.
- Eine Berechnung für Ihren Bauort können Sie mit der PLZ-Suche auf unserer Internetseite unter **https://www.ebh-haus.de/bauleistungen/bauherrenleistungen-was-muss-ich-tun/** durchführen.
- Folgende Postleitzahlgebiete werden nicht durch uns beliefert:
  20xxx bis 22xxx | 24xxx bis 28xxx | 32xxx bis 33xxx | 35xxx | 4xxxx | 5xxxx | 6xxxx | 7xxxx | 8xxxx | 94xxx

Gipsfaserplatten

EBH-Haus s.r.o. DIN 1052 HFB

Ist Mitglied der EBH Haus s.r.o. GDF Gütegemeinschaft Deutscher Fertigbau e.V.

RAL GÜTEZEICHEN HOLZHAUSBAU EBH Haus s.r.o.

Zufrieden leben mit hochwertigen Produkten

Baustoffe Wände / Decken / Dach

CREATON – NATÜRLICH TONANGEBEND
fermacell
KNAUF
Bostik
MAGE ROOF & BUILDING COMPONENTS
WÜRTH – DER MONTAGEPROFI
Brillux ..mehr als Farbe
SIMPSON StrongTie
BPB Rigips
Biologisch geprüft und empfohlen
NORIT Gipsfaser- und Trockenbauprodukte
reca
TEKNOS
GUTEX DÄMMPLATTEN AUS SCHWARZWALDHOLZ
STORAENSO
STEICO Das Naturbausystem
ISOVER SAINT-GOBAIN

Elektromaterial

:hager
BUSCH-JAEGER Die Zukunft ist da.

Schornstein / Sanitärobjekte / Heizung / Verrohrung / Armaturen

VIESMANN
REHAU
PLUGGIT Immer frische Luft
Panasonic
KALDEWEI Europas Nr. 1 in Badewannen
Atlantis System GmbH
hansgrohe
NILAN OUTSTANDING INDOOR CLIMATE
Ihr kluger Zug TONA SCHORNSTEINE
derby
mauersberger

Innentüren / Drückergarnituren / Einschubtreppen / Abseitentüren

COLUMBUS
Roto
HOPPE Der gute Griff.
Westag & Getalit AG
JW JELD-WEN WINDOWS & DOORS

Baustoffe Bodenplatte

DOW
Styrodur® C
BACHL
BASF We create chemistry
MOGAT Werke Dachsysteme Bauwerksabdichtung
SCHWENK Dämmtechnik

Fenster / Haustür

mACO
WINKHAUS
VEKA
Roto
werzalit BESTÄNDIG. SCHÖN.
Semcoglas Die Lösung für Fassade und Interieur
RODENBERG GESICHTER EINER TÜR

NOTIZEN

NOTIZEN

EBH Haus®

Energieeffizient • Bezahlbar • Hochwertig

Alle Preisangaben in Euro inkl. MwSt., gültig ab 01.09.2023. Alle vorherigen Preisangaben verlieren damit ihre Gültigkeit. Irrtümer vorbehalten.

EBH Haus GmbH • Senzig • Chausseestraße 67 • 15712 Königs Wusterhausen
Telefon: 03375/902482 • Fax: 03375/902481 • Email: info@ebh-haus.de • Internet: www.ebh-haus.de